

INCREASE NEWS

LA VALORISATION SOCIALE DANS LES QUARTIERS

Un organisme associé du
Pas-de-Calais
Le Département



INCREASE
Valorisation Sociale

Interreg
France (Channel) England
Fonds européen de développement régional

N°3 Novembre 2019

UP

ÉCHANGE FRANCO-ANGLAIS
DES AMBASSADEURS
DU PROJET INCREASE
VALORISATION SOCIALE

INCREASE
Valorisation Sociale

Interreg
France (Channel) England
Fonds européen de développement régional

WIKI

DÉCLIC : DES ATELIERS
POUR CONCRÉTISER
VOS PROJETS !



Photo : Échange franco-anglais des ambassadeurs
Increase Valorisation Sociale | 19 juillet 2019



Photo : Échange franco-anglais des ambassadeurs Increase Valorisation Sociale | 19 juillet 2019

Les ambassadeurs français du projet Increase Valorisation Sociale étaient invités par leurs homologues anglais le 19 juillet 2019 pour une journée consacrée aux échanges d'expériences.

Après la traversée transmanche, le groupe a été accueilli par **Optivo** le bailleur anglais et les principaux protagonistes du projet : Jude, Clémentine, Tom et Rachel. La matinée fut consacrée à une séance de formation délivrée par **Pop up Business School**, partenaire de formation d'Optivo dans une ambiance dynamique et décontractée. La vocation de ce centre de formation est d'**accompagner la création d'entreprise**. Un parcours de formation suivi pendant 15 jours permet ensuite aux apprenants de monter leur propre entreprise.

Retrouvez la communauté sur :



@PopUpBusinessSchool



popupbusiness



UP

ÉCHANGE FRANCO-ANGLAIS

ÉCHANGE FRANCO-ANGLAIS DES AMBASSADEURS DU PROJET INCREASE VALORISATION SOCIALE

TÉMOIGNAGES

Que représente pour vous cet échange franco-anglais ?



Jean-Claude Duchêne
Locataire et Président de l'association Echo'Ostrohove

"Pour moi c'est un nouveau challenge. Au début, j'avais peur de prendre la parole en public et maintenant ce n'est plus un problème. Je ne sais dire que « Good morning ! » mais c'est déjà un bon début ! La barrière de la langue ne me fait pas peur. J'ai 68 ans et j'aime toujours autant apprendre. Cette rencontre m'a permis d'échanger avec les locataires anglais, de voir comment ils procèdent de leur côté et de partager nos méthodes."



Alain Gobert Gardien
Wimille | Site Saint-Martin

"Avec les locataires de l'association Echo'Ostrohove, nous avons déjà fait beaucoup de déplacements sur Béthune, Beaurains, Arras... pour rencontrer d'autres locataires qui s'investissent dans le projet Increase et leur présenter nos différentes actions en place. Cette rencontre avec les locataires anglais est une expérience supplémentaire qui nous fait découvrir les pratiques mises en place outre-manche et d'en retirer les bénéfices."

WIKI

INTERVIEW : LAURENT MACHET AD LIB ARCHITECTURE

Quelle est la mission du cabinet AD LIB architecture dans le projet Increase Valorisation Sociale ?

Nous sommes spécialisés dans le domaine du logement et des démarches d'habitat participatif. Pour Increase VS, nous concevons les « **incub'acteurs** », des lieux dédiés au projet, conçus avec les habitants.

Qu'est-ce qu'un incub'acteur ?

Un incubacteur est un **lieu physique de découverte et d'échanges entre initiateurs et usagers des innovations technologiques et services à la personne**, qui participeront demain à la modernisation de l'habitat.

La mission d'**AD LIB**, est notamment de concevoir l'animation de cet espace ressources.

Un plan d'actions et d'animations pédagogiques a été conçu avec la direction de l'innovation de Pas-de-Calais habitat. Nous avons convenu de développer 4 modules de transfert de connaissances afin d'aider à définir quelle sera la manière la plus adaptée pour développer de nouvelles pratiques. Ces 4 modules nous permettent d'accompagner les locataires dans la démarche d'amélioration de leurs conditions de vie dans leurs logements. Nous partons

de supports maquette en 3D, d'un mobilier à l'échelle 1/20e et de différents supports. Ils permettent aux locataires de se projeter dans l'agencement de leurs logements. D'autres partenaires (associations, centres sociaux) porteurs de bonnes pratiques de gestion ou d'organisation du logement, interviennent également.

Trois sites pilotes ont été choisis : **la résidence Maréchal Leclerc à St-Martin-Boulogne, la ZAC 3 à Outreau et la résidence Vauban à Béthune.**

Comment votre démarche est-elle perçue par les locataires ?

Ils sont très motivés ! Ensemble, ils acquièrent de nouvelles connaissances, tout en créant du lien social dans le quartier. Le succès repose sur la présence des équipes de proximité de Pas-de-Calais habitat et d'**AD LIB**. La présence humaine et la valorisation sociale sont très importantes dans l'engagement des habitants sur la durée. Les gardiens et les habitants-référents seront les futurs ambassadeurs auprès de leurs voisins, des produits qui seront élaborés au sein des espaces incub'acteurs.



L'incubacteur est un espace de ressources où locataires, acteurs locaux, centres sociaux, etc., vont pouvoir se retrouver et développer des services, des ateliers, des formations.



INTERVIEW



Philippe Pruvost
Locataire

Résidence Maréchal Leclerc
St-Martin-Boulogne

Locataire de la résidence Maréchal Leclerc, Philippe Pruvost a participé à toutes les réunions et formations avec Ad Lib architectes depuis le début du projet Increase Valorisation Sociale. Il s'intéresse en particulier à la création de l'Incub'acteurs.

"J'ai été menuisier durant 22 ans et je souhaiterais mettre à profit mon expérience pour créer l'incub'acteurs : aménagement des modules fixes et modulaires, matériaux à utiliser, chiffrage... et participer à la construction. Par la suite, je pourrai aussi m'occuper de la gestion au quotidien de la structure et de l'accueil des associations qui y animeront leurs activités. C'est un projet qui me plaît !"



La maquette de l'Incub'acteurs ressemblant à un baraquement américain, lié au passé historique du quartier.

LE
CHIFFRE

667

C'EST LE NOMBRE DE LOCATAIRES
AUJOURD'HUI ENGAGÉS
DANS LE PROJET.





Rémi
Locataire à Arras | Tour cézanne

Avec Rémi, le SLAM a conquis la maison de Projets !

Rémi a 26 ans. Il réside tour Cézanne à Arras. Sa passion ? le SLAM... vous savez cette forme de poésie urbaine ? Rémi est passionné. Sa rencontre avec le SLAM date des années collège et depuis cette passion pour l'écriture ne l'a jamais quittée. Aujourd'hui, tout en poursuivant son projet personnel, il a envie de partager avec les autres habitants, leur apprendre à jouer avec les mots, les aider à s'exprimer et à « cracher leurs peurs » comme il le dit lui-même. Plus qu'un élan artistique, c'est pour lui un moyen de se sentir mieux, de permettre à sa sensibilité de s'exprimer.

Rémi a profité des quartiers d'été pour présenter cette activité à tous, jeunes et moins jeunes. Les ateliers se mettent en place depuis septembre. Vous êtes tentés ? Rendez-vous à la maison de projets !

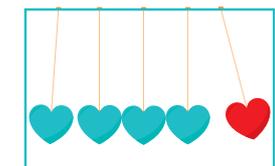


Véronique Darvogne
Locataire à Outreau | Zac 3

Des fleurs et des légumes !

Véronique Darvogne, accompagnée par Denis François, Sylvain Dumur et son gardien, Alexandre Lahoche, s'est engagée dans le fleurissement et l'embellissement des entrées et des abords des immeubles du quartier ZAC 3 à Outreau. Véronique est accompagnée pour son projet par la Fabrique à Boîtes de la BGE du Littoral. Au programme : la création de bacs à fleurs, avec le soutien d'Ech'Ostohove, la construction de mini-barrières, puis la plantation de fleurs de bruyères, la pose de rochers, ou encore la culture de plantes aromatiques dans des carrés potagers !

COUPS DE CŒUR



Beaurains | Résidence des 4 As

Ça pousse résidence des 4 As à Beaurains !

Le jardin partagé a pris ses marques place Varlet. C'est un jardin réalisé avec des matériaux de récupération : de grands bacs ont été confectionnés avec des palettes et mis en couleurs grâce aux dons des uns et des autres. Le réseau de solidarité avec Ech'Ostohove a permis un partage d'expérience permettant ainsi de créer facilement le mobilier urbain tant attendu.

Cathia, Monique, Myriam, Amandine, Julien, David, Monique, Christian, ont fait de leur carré potager un espace de vie agréable en plantant des radis, des salades, des poireaux, des betteraves... et des fleurs aussi pour égayer. Le CJS multiservices, les locataires de la Tour Cézanne, la mairie de Beaurains, le centre social Chico Mendès ont également prêté main-forte pour faire de ce lieu un lieu qui compte.



St-Martin-Boulogne | Quartier Ostrohove

Les ateliers maîtrise des dépenses énergétiques à St-Martin-Boulogne

Les 116 locataires du quartier Ostrohove à St-Martin-Boulogne ont été invités tous les jeudis jusque début octobre à des ateliers sur les énergies et les outils numériques. Les activités étaient animées par les membres de l'association Ech'Ostrohove et par des habitants.

Virginie Perrault, référente numérique a accueilli les locataires et les a formé à la prise en main de leurs tablettes, en lien avec le totem numérique.

Dans le même temps, un atelier sur la maîtrise des énergies, avec lecture des factures et mise en pratique des éco-gestes était ouvert à l'entrée N°32 de la résidence.

Jean-Claude Duchêne de son côté animait un atelier "énergie solaire" afin d'expliquer le fonctionnement des panneaux photovoltaïques installés ici.



Philippe Leperque
RPS du site d'Equihen-Plage | St-Etienne-au-Mont

Equihen-Plage se mobilise !

"Cet été, l'équipe du site a fait du porte-à-porte pour expliquer le projet aux habitants et les inviter aux ateliers. 9 locataires ont répondu présents au premier atelier et 11 au second : un très bon résultat pour un début !

On sent réelle une motivation de tous. Certains habitants sont volontaires pour s'investir pour le mieux-vivre dans leur quartier. Cet engouement répond visiblement à une attente et marque le début d'une grande aventure sur la commune d'Equihen-Plage.

Les animations mises en place par nos gardiens Kevin Nowé, Fabrice Briche et l'équipe de proximité ont amélioré l'ambiance générale du quartier. Elles ont impulsé une dynamique et un renouveau relationnel.

Les habitants des résidences du Grand Air et de Paul Christol ont déjà des idées d'animations : atelier bricolage ou encore jardin potager pour les enfants."





INTERVIEW



Christelle Clabaut
Cheffe de projet entrepreneurial
« La Fabrique à Boîtes » - BGE Littoral Opale

Quelle est la mission de la Fabrique à Boîtes ?

La **BGE Littoral Opale** est spécialisée dans la sensibilisation à l'entrepreneuriat, la formation, l'accompagnement à la création d'entreprises ou d'associations pour un public déjà sensibilisé à ce sujet et le suivi de chefs d'entreprise.

La BGE voulait toucher davantage les habitants des QPV du Boulonnais. C'est ainsi que **La Fabrique à Boîtes** est née, soutenue par l'Europe, l'État (Caisse des Dépôts, CGET, BPI), la Région Hauts-de-France et la Communauté d'agglomération du Boulonnais. C'est une porte d'entrée aux habitants des QPV du Boulonnais qui souhaitent entreprendre individuellement ou collectivement, un projet entrepreneurial, entreprise ou association.

Quel est votre rôle ?

Je suis un appui aux entrepreneurs, j'aide les gens à structurer et à consolider leur projet. Mon rôle est de sensibiliser les gens des quartiers à la création d'entreprises, ou d'associations. J'apporte une aide, un accompagnement à la première partie du projet, à savoir trouver l'idée et la construction du projet (comment, avec qui, où) et mets à disposition des habitants des ateliers spécialisés, animés par des professionnels. Je passe ensuite la main à la **BGE** qui apporte la partie technique et le conseil pour le financement.

J'interviens également auprès des publics des Quartiers Prioritaires de la Ville de Boulogne-sur-Mer, Outreau, Le Portel, Equihen-Plage... auprès des institutions, des associations, des bailleurs sociaux.

Combien de temps faut-il en moyenne pour concrétiser un projet ?

Et combien touchez-vous de personnes sur le secteur de la Côte d'Opale ?

Cela dépend d'une personne à une autre, mais en moyenne il faut entre 3 et 6 mois pour passer ensuite à l'action avec la **BGE**.

Depuis octobre 2018, 141 personnes sont passées à la **Fabrique à Boîtes**. Notre objectif est de toucher 300 personnes d'ici à juin 2020. Et d'aboutir à 10% de réussite, soit 30 créations d'entreprises.

Comment intervenez-vous dans Increase Valorisation Sociale ?

Dans le cadre d'Increase Valorisation Sociale, les gens sont très intéressés, ils ont une vision plutôt collective et associative.

J'ai constaté aussi que les locataires concernés sont motivés.

La démarche engagée permettra également de détecter de nouveaux talents au fil du temps dans les quartiers.

@lafabriqueaboites

Retrouvez toute l'actualité d'Increase Valorisation Sociale sur facebook : [Increase - Valorisation sociale](#)