

Accusé de réception en préfecture
062-344077672-20221216-1359-DE-1-1
Date de télétransmission : 19/12/2022
Date de réception préfecture : 19/12/2022

Acte certifié exécutoire

Bruno FONTALIRAND

Directeur général



Pas de Calais Habitat

4, avenue des Droits de l'Homme
CS209 – ARRAS 62022 Cedex



PAS DE CALAIS HABITAT **Office Public de l'Habitat**

DECISION EXTRAITE DU PROCES VERBAL DE LA REUNION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION SEANCE DU 16 DÉCEMBRE 2022

Président : Monsieur COTTIGNY

Présents : Monsieur COTTIGNY, Monsieur LEROY, Madame AIT-CHIKHEBBIH, Madame MENU, Monsieur BARBARIN, Monsieur BAUDE, Madame BOUNY, Madame BRAS, Monsieur CAGIN, Monsieur CHERET, Monsieur DECLEMY, Madame DEFLANDRE, Monsieur DUBREUCQ, Monsieur DUCRON, Madame DUHEN, Madame GAILLARD, Madame LEFEBVRE, Madame LEROUGE, Monsieur MALFAIT, Madame MAQUET, Monsieur MELLICK, Madame MEYFROIDT-LEFAIT, Monsieur PEZE, Madame ROSSIGNOL, Madame VAN HEGHE.

Excusés : Monsieur PANNIER qui a donné pouvoir à Monsieur COTTIGNY, Monsieur PILCH qui a donné pouvoir à Monsieur DUBREUCQ.

Installation des administrateurs représentant les locataires et nominations en commissions

Rapporteur : PRESIDENT

A l'issue du scrutin dont le dépouillement s'est déroulé le 2 décembre 2022 au siège de l'office, ont été élus cinq administrateurs représentants les locataires pour une durée de 4 ans (cf procès-verbal en annexe) :

Nom	Liste	Nombre de voix
-----	-------	----------------

Françoise DUHEN	UFC Que Choisir	2 059
Régis YVART		
Cécile DEFLANDRE	CSF	603
Danielle GAILLARD	CGL	523
Jean-Jacques CAGIN	CLCV	521

Monsieur Régis YVART s'étant désisté, Madame **Cathy BRAS** lui succède.

Conformément aux dispositions de l'article R 421-7 du code de la construction et de l'habitation, les représentants des locataires siègent au Conseil d'administration à compter de la clôture du dépouillement des élections, soit à compter de la séance du 16 décembre 2022.

Il est ainsi procédé à l'installation au Conseil d'administration, au titre des représentants des locataires, de Mesdames Françoise DUHEN, Cathy BRAS, Cécile DEFLANDRE, Danielle GAILLARD et de Monsieur Jean-Jacques CAGIN.

Suite à cette installation, il est proposé de décider ou confirmer les désignations suivantes au sein des différentes commissions :

1. Commissions thématiques

Selon l'article R 421-14 du code la construction et de l'habitation (CCH), « *le conseil d'administration peut former en son sein des commissions chargées d'étudier des questions qu'il détermine expressément.*

Les présidents de ces commissions sont désignés par le conseil d'administration en son sein. Chaque commission est convoquée par son président. Elle peut désigner un vice-président qui assiste le président dans ses fonctions et le supplée en cas d'absence ou d'empêchement ».

Par décision du 8 septembre 2021, le Conseil d'administration a constitué 5 commissions thématiques dont il convient d'actualiser ainsi les nominations

Les Commissions thématiques	TITULAIRES
Commission Habitat et Stratégie	Jean-Louis COTTIGNY, Président
	Jean Claude LEROY
	Jacques MELLICK
	Alexandre MALFAIT
	Bernard BAUDE
	Yvon DUCRON
	Bertrand DECLEMY
Commission Patrimoniale	Alain DUBREUCQ, Président
	Alexandre MALFAIT
	Jacques MELLICK
	Françoise ROSSIGNOL
	Nadine LEFEBVRE
	Yvon DUCRON
	Pierre CHERET
	Bertrand DECLEMY
	Françoise DUHEN
	Jean-Jacques CAGIN
Commission Qualité de vie	Pierre CHERET, Président
	Jean-Louis COTTIGNY
	Jean Claude LEROY
	Olivier BARBARIN
	Sabine VAN HEGHE
	Christophe PILCH
	Jacqueline MAQUET
	Françoise DUHEN
	Cécile DEFLANDRE
Commission Finances	Françoise ROSSIGNOL, Présidente
	Olivier BARBARIN
	Bernard BAUDE
	Françoise DUHEN
	Danielle GAILLARD
	Jean-Louis COTTIGNY
Commission Accompagnement social des locataires	Fatima AIT CHIKHEBBIH, Présidente
	Sylvie MEYFROIDT LEFAIT
	Nadine LEROUGE
	Gérard PEZE
	Christelle BOUNY
	Nathalie MENU
	Cécile DEFLANDRES
	Françoise DUHEN
	Alain PANNIER
	Cathy BRAS

2. Commissions d'attribution de logements et d'examen de l'occupation des logements (CALEOL)

En application de l'article R 441-9 du code de la construction et de l'habitation, le Conseil d'administration désigne librement 6 des membres de chacune des CALEOL dont un représentant des locataires ; ceux-ci élisent en leur sein à la majorité absolue le Président de la commission ; en cas de partage égal des voix le candidat le plus âgé est élu.

Il est proposé d'actualiser ces désignations ainsi qu'il suit :

Territoire DT ARRAS	TITULAIRES	SUPPLEANTS
	Françoise ROSSIGNOL	Directeur(trice) du Territoire d'Arras
	Jean-Louis COTTIGNY	Responsable commercial(e) du Territoire d'Arras
	Cathy BRAS	
	Jacqueline MAQUET	
	Alexandre MALFAIT	
	Alain PANNIER	
Territoire DT COTE D'OPALE AUDOMAROIS	TITULAIRES	SUPPLEANTS
	Nadine LEROUGE	Directrice du Territoire de la Côte d'Opale-Audomarois
	Yvon DUCRON	Responsable commercial(e) de la Côte d'Opale-Audomarois
	Jean-Claude LEROY	
	Olivier BARBARIN	
	Christelle BOUNY	
	Jean-Jacques CAGIN	
Territoire DT BETHUNE-BRUAY	TITULAIRES	SUPPLEANTS
	Jacques MELLICK,	Responsable commercial(e) du Territoire de Béthune-Bruay
	Nadine LEFEBVRE	
	Nathalie MENU	
	Sylvie MEYFROIDT LEFAIT	
	Cécile DFLANDRE	
	Directeur(trice) du Territoire de Béthune-Bruay	
Territoire DT LENS-LIEVIN	TITULAIRES	SUPPLEANTS
	Alain DUBREUCQ	Responsable commercial(e) du Territoire de Artois-Gohelle Lens-Liévin

	Bernard BAUDE	
	Pierre CHERET	
	Fatima AIT CHIKHEBBIH	
	Françoise DUHEN	
	Directeur(trice) du Territoire de Artois-Gohelle Lens-Liévin	
Territoire DT HENIN-CARVIN	TITULAIRES	SUPPLEANTS
	Sabine VAN HEGHE	Directeur(trice) du Territoire d'Hénin-Carvin
	Christophe PILCH	Responsable commercial(e) du Territoire de Henin-Carvin
	Fatima AIT CHIKHEBBIH	
	Bertrand DECLEMY	
	Danielle GAILLARD	
	Gérard PEZE	

3. Commission d'appel d'offre/Commission des procédures adaptées

Selon les règles fixées au règlement intérieur des achats de Pas-de-Calais habitat adopté par le Conseil d'administration :

- la Commission d'appels d'offres (CAO), compétente pour les marchés supérieurs au seuil des procédures formalisées, est composée de **4 membres titulaires et de 4 membres suppléants désignés par le Conseil d'administration**.
Peuvent en outre y siéger avec voix consultative le Directeur général, la responsable marchés et assurances, un ou plusieurs agents de Pas-de-Calais habitat, et des personnalités invitées en raison de leur compétence dans la matière qui fait l'objet du marché.
- Sont membres du jury les membres de la CAO ayant voix délibérative ; peuvent en outre y siéger avec voix consultative un ou plusieurs agents de Pas-de-Calais habitat et des personnalités invitées en raison de leur compétence dans la matière qui fait l'objet du marché.
- la commission des procédures adaptées (CPA) est composée de 5 membres titulaires **soit 4 membres désignés par le conseil d'administration** et le directeur général auxquels s'ajoutent 4 membres suppléants. Peuvent en outre y siéger avec voix consultative la responsable du service « marchés et assurances », un ou plusieurs agents de Pas-de-Calais habitat et des personnalités invitées en raison de leur compétence dans la matière qui fait l'objet du marché.
- le président de chacune de ces commissions est nommé par le Conseil d'administration. Le conseil d'administration désigne par ailleurs le suppléant du président de la CAO** parmi les membres suppléants de la commission. Le président de la commission des procédures adaptées est suppléé par l'un ou l'autre des autres membres titulaires.

Il est proposé d'actualiser ces désignations ainsi qu'il suit :

Commission d'appel d'offres (CAO)	TITULAIRES	SUPPLEANTS
	Alain DUBREUCQ, Président	Françoise ROSSIGNOL (suppléante du Président)
	Yvon DUCRON	Bernard BAUDE
	Françoise DUHEN	Pierre CHERET
	Nadine LEFEBVRE	Cécile DEFLANDRE

Commissions des procédures adaptées (CPA)	TITULAIRES	SUPPLEANTS
	Alain DUBREUCQ, Président	Secrétaire général
	Yvon DUCRON	Directeur des Ressources humaines
	Françoise DUHEN	Directeur des Finances
	Nadine LEFEBVRE	Directeur du patrimoine et de la maîtrise d'ouvrage
	Directeur Général	

Au vu des éléments proposés et après en avoir délibéré, les membres du Conseil d'administration :

- ✓ procèdent aux désignations des administrateurs dans les différentes commissions telles que figurant au rapport.

Décision adoptée à l'unanimité

PROCES VERBAL

DE DEPOUILLEMENT



PAS-DE-CALAIS HABITAT

Bureau de vote Central

**ELECTION DES REPRESENTANTS DE
LOCATAIRES**

Election de Représentants Listes



ELECTION DES REPRESENTANTS DE LOCATAIRES

PAS-DE-CALAIS HABITAT - Election de Représentants Listes

du mercredi 16 novembre 2022 00:01 au jeudi 1 décembre 2022 23:59

BUREAU DE VOTE CENTRAL

RESPONSABLES

Président du bureau de vote			
ALAIN PANNIER			
Observateurs(0)	Scrutateurs(3)	Assesseurs(3) *	Responsables des votes sous enveloppe(1)
1	ALAIN PANNIER	ALAIN PANNIER	ALAIN PANNIER
2	GERARD PEZE	GERARD PEZE	
3	BRUNO FONTALIRAND	BRUNO FONTALIRAND	

* Un Assesseur est responsable d'une clé de dépouillement



ELECTION DES REPRESENTANTS DE

LOCATAIRES

PAS-DE-CALAIS HABITAT - Election de Représentants Listes

du mercredi 16 novembre 2022 00:01 au jeudi 1 décembre 2022 23:59

PROCES VERBAL

DE DEPOUILLEMENT



PAS-DE-CALAIS HABITAT

Bureau de vote Central

PAS-DE-CALAIS HABITAT



ELECTION DES REPRESENTANTS DE LOCATAIRES

PAS-DE-CALAIS HABITAT - Election de Représentants Listes

du mercredi 16 novembre 2022 00:01 au jeudi 1 décembre 2022 23:59

LOCATAIRE

RÉSULTAT

Election de Représentants Listes

ELECTION DES REPRESENTANTS DE LOCATAIRES

ELECTION DES REPRESENTANTS DE LOCATAIRES

Sièges à pourvoir:5

Nombre d'électeurs inscrits	34870
-----------------------------	-------

	Sous enveloppe	Electronique	Total
Nombre de votants	4426	281	4707
Nombre de votes exprimés	4098	278	4376
Nombre de votes blancs	0	3	3

Taux de participation	13,50 %
-----------------------	---------

Quotient électoral	875,2
--------------------	-------

Ecart constaté : 328 bulletin(s) de moins que d'émargements



UFC QUE CHOISIR - 2059 Voix - Soit 47,05 %

Candidat	Résultat
Françoise DUHEN	ELU
Régis YVART	ELU
Cathy BRAS	
Lahoucine AGLOU	
Valérie TRIQUET	
Robert DRUART	
Martine SCHONBACH	
André PLOMION	
Marie-Louise EVRARD	
Vincent CATANIA	

RÉSULTAT

CSF - 603 Voix - Soit 13,78 %	
Candidat	Résultat
Cécile DEFLANDRE	ELU
Gérard VAQUETTE	
Cathy SAVESTE	
Jean-Louis LEGRAS	
Sonia VERCOUTRE	
Adil ABAAMRANE	
Michèle BOUIS	
Alexis VALEMBOIS	
Mélanie TRIOUX	
Eric DEBAILLEUL	

CGL - 523 Voix - Soit 11,95 %	
Candidat	Résultat
Danielle GAILLARD	ELU
Alain LESTIENNE	
Danièle LECLERCQ	
Brahim OUMARRD	
Marie-Ange PLEE	
Jacques FLAHAUT	
Christine EVRARD	
Pascal DAUSSE	
Danièle HUET	
Jean-Luc DEHOSSE	

CLCV - 521 Voix - Soit 11,91 %	
Candidat	Résultat
Jean-Jacques CAGIN	ELU
Elisabeth MONFOURNY	
Didier DUBOIS	
Isabelle DRUON	
Bernard FEDOROW	
Cathy MASSON	
Marc VILAIN	
Valérie CORDIER	
Pascal THERY	
Ludivine THERIN	





ELECTION DES REPRESENTANTS DE

LOCATAIRES
PAS-DE-CALAIS HABITAT - Election de Représentants Listes

du mercredi 16 novembre 2022 00:01 au jeudi 1 décembre 2022 23:59

RÉSULTAT

 CNL - 427 Voix - Soit 9,76 %	
Candidat	Résultat
Eric MASSA	
Zineb BOUZIANE	
René CHEVALIER	
Sabine LANGHAM	
Marcel BEAUDEL	
Pascale GUILLEMANT	
Daniel DUPONT	
Martine SAILLY-GABET	
Jean-Marie SMIS	
Christiane FOURNIER	

 AFOC - 243 Voix - Soit 5,55 %	
Candidat	Résultat
Audrey DELCROIX	
Benoit DUBARRE	
Virginie CAYET	
Stephane DELABY	
Josiane DELCROIX	
Pascal PERU	
Carine QUENIART	
Mario IANNUZZI	
Colette LESCART	
Didier DELCROIX	



ELECTION DES REPRESENTANTS DE PAS-DE-CALAIS HABITAT - Election de Représentants Listes

du mercredi 16 novembre 2022 00:01 au jeudi 1 décembre 2022 23:59

SCELLEMENT

HISTORIQUE DE SCELLEMENT

Type	Version	Généré le	Par	Code
Applicatif	5.17.0.2	03/11/2022 à 16:16	PANNIER ALAIN	911c4eb3ed4276d2e79f8f1871e4373220a8120af0576626d9297d814c502c94
Parametrage	5.17.0.2	03/11/2022 à 16:16	PANNIER ALAIN	b641bdb723f7e7dd639cb27154e53582827f9f5b644ed094ba6cf25df364f0c7
VotesElectroniques	5.17.0.2	01/12/2022 à 23:59	Système	d1991789474dd429f62c088e5ed5686a4d838b7fe90bb6953c5e67703a038e32
VotesALUrne	5.17.0.2	02/12/2022 à 16:08	PANNIER ALAIN	aa8c6c04bfae33c7afece3df513ab9cc07b6029427a18db61c394a2941117687
VotesCorrespondance	5.17.0.2	02/12/2022 à 16:08	PANNIER ALAIN	dac023162fd396147e5e9ece5788d1c0e5e6beb8394e183c9d2adeefef005fe

INFORMATIONS SUR LE SERVEUR DE DONNÉES

	Détail
Système d'exploitation	Windows 64 bits - Version 10.0.17763.0
Framework	.NET 4.0
Serveur web	IIS 10.0
Base de données	Microsoft SQL Server 2019 (RTM-GDR) (KB4583458) - 15.0.2080.9 (X64)

INFORMATIONS SUR LE SERVEUR URNE

	Détail
Système d'exploitation	Windows 64 bits - Version 10.0.17763.0
Framework	.NET 4.0
Serveur web	IIS 10.0
Base de données	Microsoft SQL Server 2019 (RTM-GDR) (KB4583458) - 15.0.2080.9 (X64) Mode de récupération :SIMPLE

SIGNATURE DES RESPONSABLES ET ANOMALIES EVENTUELLES CONSTATEES

Signatures obligatoires du président du bureau de vote et des assesseurs, précédées de la mention 'Lu et approuvé'

Indiquez également les éventuelles anomalies constatées durant le scrutin.

Notations:
150 Plumes.
190 NULS.

Lu et approuvé

Lu et approuvé

Lu et approuvé