

Accusé de réception en préfecture  
062-344077672-20230623-3478A-DE-1-1  
Date de télétransmission : 27/06/2023  
Date de réception préfecture : 27/06/2023

Acte certifié exécutoire

**Bruno FONTALIRAND**

Directeur général



**Pas de Calais Habitat**

4, avenue des Droits de l'Homme  
CS209 – ARRAS 62022 Cedex



## **PAS DE CALAIS HABITAT** **Office Public de l'Habitat**

### **DECISION EXTRAITE DU PROCES VERBAL DE LA REUNION DU BUREAU DU CONSEIL D'ADMINISTRATION SEANCE DU 23 JUIN 2023**

**Président** : Monsieur COTTIGNY

**Présents** : Monsieur COTTIGNY, Monsieur LEROY, Madame AIT-CHIKHEBBIH,  
Madame DUHEN, Monsieur MALFAIT, Monsieur MELLICK, Madame  
ROSSIGNOL.

**LONGUENESSE - Quartier Prioritaire « Léon Blum » Convention fixant les modalités de participation financière entre la ville de Longuenesse et Pas-de-Calais habitat relative à la création d'une zone de loisirs à côté de l'emplacement City Stade**

---

Direction de la côte d'opale et de l'audomarois  
Rapporteur : Mme [REDACTED]

---

#### **I- CONTEXTE**

Suite à la signature de l'avenant à la convention TFPB 2023 avec la commune de Longuenesse, le 22 décembre 2022, il a été convenu avec la ville que Pas-de-Calais habitat participe au co-financement du projet de création par la commune d'une zone de Loisirs, à côté de l'actuel City Stade.

Ce projet vise à répondre aux besoins formulés par les habitants. Il viendrait compléter le City Stade, davantage orienté vers les adolescents et jeunes du quartier. Cette zone de loisirs permettra de recréer de nouveaux bouledromes, les anciens ayant été supprimés pour un projet de salle de sport.

\*\*\*\*\*

Au vu des éléments proposés et après avoir en délibéré, les membres du Bureau :

- ✓ autorisent le Directeur général, ou toute personne habilitée, à signer la convention fixant les modalités de participation entre la ville de Longuenesse et Pas-de-Calais habitat
- ✓ autorisent le Directeur général, ou toute personne habilitée, au versement de la participation financière s'élevant à 20 000 euros à la commune de Longuenesse après signature de la convention.

Décision adoptée à l'unanimité

**CONVENTION FIXANT LES MODALITES  
DE PARTICIPATION FINANCIERE ENTRE  
LA VILLE DE LONGUENESSE  
ET PAS-DE-CALAIS HABITAT**

PARTICIPATION AU PROJET DE CREATION PAR LA VILLE DE LONGUENESSE D'UNE  
ZONE DE LOISIRS  
A COTE DE L'EMPLACEMENT CITY STADE

Entre les soussignés,

**LA VILLE DE LONGUENESSE**, sise 13 Rue Joliot Curie – C.S. 10069 – 62968 LONGUENESSE Cedex, représentée par Monsieur Christian COUPEZ, Maire, agissant en cette qualité et dûment autorisé en vertu d'une décision du Conseil Municipal en date du 23 mai 2020,

Désignée ci-après par la « **Commune** »

D'une part,

Et,

**L'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT**, PAS-DE-CALAIS HABITAT, établissement industriel et commercial, dont le siège social est sis 4 Avenue des Droits de l'Homme – C.S. 20926 – 62022 ARRAS Cedex, identifié sous le numéro SIREN 344077672, immatriculé au Registre du Commerce et des Sociétés d'ARRAS, et représenté par Monsieur Bruno FONTALIRAND, Directeur Général, agissant en cette qualité en vertu d'une décision du conseil d'administration en date du 20 décembre 2019,

Désignée ci-après par « **l'O.P.H.** »,

De seconde part,

**ARTICLE 1 – OBJET**

La présente convention a pour objet de définir la participation financière de PAS-DE-CALAIS HABITAT en faveur de la commune de Longuenesse en raison de l'engagement pris lors de la signature de l'avenant à la convention T.F.P.B. 2023 signé le 22/12/2022 par le sous-préfet de Saint-Omer.

Cette participation a pour but de co-financer le projet de création par la Mairie de Longuenesse d'une zone de loisirs (boulodromes) à côté de l'emplacement City Stade.

## **ARTICLE 2 – DESCRIPTION ET OBJECTIFS DU PROJET**

1. Désignation du projet : création d'une zone de loisirs (boulodromes)
2. Lieu de l'opération : Commune de Longuenesse
3. Secteur : à côté de l'emplacement City Stade
4. Montant de la participation : 20 000 euros TTC (vingt-mille euros TTC)
5. Porteur du projet : Ville de Longuenesse
6. La réalisation sera sous la responsabilité exclusive de la commune

## **ARTICLE 3 – MODALITES DE VERSEMENT DE CETTE PARTICIPATION**

La participation financière de 20 000 euros TTC (vingt mille euros TTC) sera versée à la commune de Longuenesse à hauteur de 50% à la commande et le solde de 50% à réception de la facture et sur justificatifs de paiement de la commune auprès des entreprises intervenantes et ce avant le 31 décembre 2023.

Le montant de cette participation est ferme et définitif et ne sera pas modifié.

Les versements seront effectués sur le compte de la commune de Longuenesse, dont le compte est domicilié à la Trésorerie de Saint-Omer :

**R.I.B. : 30001 00761 J6270000000 33**  
**IBAN : FR08 3000 1007 61J6 2700 0000 033**  
**BIC : BDFEFRPPCCT**

## **ARTICLE 4 – RESPONSABILITÉ**

La participation de Pas-de-Calais habitat se limite à une participation financière. En aucun cas l'Office ne sera être tenu responsable des équipements objet de cette convention, ni dans leur réalisation, ni dans leur usage et leur entretien.

## **ARTICLE 5 – DROIT APPLICABLE ET REGLEMENT DES LITIGES**

La présente Convention est régie, interprétée et appliquée conformément au droit français.

Les parties s'engagent à tenter de résoudre à l'amiable tout différend qui viendrait à se produire entre elles, à l'occasion de la présente convention, par le biais de la négociation ou d'un autre processus approprié de règlement des différends, avant de recourir à l'action judiciaire.

## **ARTICLE 6 – CODE DE CONDUITE**

Les Parties déclarent avoir pris connaissance du code de conduite adopté par l'Etablissement Public Industriel et Commercial Pas-de-Calais habitat en application de l'article 17 de la loi n°2016-1691 du 9 décembre 2016 relative à la transparence, à la lutte contre la corruption et à la modernisation de la vie économique (Ledit code étant disponible à la demande).

En conséquence, les Parties s'engagent :

- à se conformer audit code de conduite ;
- à s'abstenir de toute incitation à l'égard des Collaborateurs de l'Etablissement Public Industriel et Commercial Pas-de-Calais habitat – telle que défini dans le code de conduite – qui ait pour objet ou pour effet d'induire une infraction aux règles prévues par ledit code.

Les Parties reconnaissent que la politique d'entreprise de l'Etablissement Public Industriel et Commercial Pas-de-Calais habitat exige que leurs relations soient menées en conformité avec les traités internationaux en vigueur, le droit international applicable qui en est dérivé, ainsi que les lois et règlements applicables, au niveau national et international, auxdites relations. Les Parties s'engagent à s'y conformer.

En conséquence, les Parties s'engagent à ce qu'aucun paiement, aucun avantage quel qu'il soit, constituant ou pouvant constituer un acte illicite n'ait été ou ne soit accordé, directement ou indirectement, en contrepartie de l'exécution des présentes.

## **ARTICLE 7 – RPGD**

Chacune des Parties s'engagent à respecter les dispositions du Règlement (UE) 2016/679 relatif à la protection des données personnelles (RGPD) et de la loi n°78-17 du 06 janvier 1978 Informatique et libertés modifiée pour les données personnelles qu'elle pourrait être amenée à prendre connaissance ou à traiter sous leur responsabilité, dans le cadre de cette convention.

## **ARTICLE 8 – ELECTION DE DOMICILE**

Pour l'exécution de la présente convention, chaque Partie élit domicile en son siège.

Fait à Arras,  
En deux exemplaires, le

Pour PAS-DE-CALAIS HABITAT  
Le Directeur Général  
Bruno FONTALIRAND

Pour la Ville de Longuenesse  
Le Maire  
Christian COUPEZ

**CALAIS TRAVAUX**

720 Rue Louis Bréguet - ZAC Marcel Doret - BP 397

62106 CALAIS CEDEX

France

T/+ : +33 3 21 97 84 58

E-Mail : calais@eurovia.com

SIRET : 40416394100127


 VILLE de LONGUENESSE  
 Courrier arrivé le 01 MAR. 2023

**Réf. à mentionner lors du règlement**

Client n° 1410114425

Commande n° commande E2022001686

Facture n° F138A185.23.18000244

2312 - 3054.325.NV

Page : 1 / 1

**Facture n° F138A185.23.18000244**
**Date : 28-02-2023**

Votre correspondant

E-Mail

**Commande n°**

commande E2022001686

Situation n° 2 de 02-2023

**Réf. Client**

N° Chantier A185.MRZ2262207

Nom de chantier ST OMER RUE EUGENE DELACROIX

CNE LONGUENESSE

MAIRIE DE LONGUENESSE

13 RUE JOILLOT CURIE BP 10069

62968 LONGUENESSE CEDEX

France

N° TVA IC Client FR48216205252

N° des prix	Désignation	Unité	Quantité	Prix unitaire	Total Hors Taxes
000010	CREATION DE DEUX TERRAINS DE PETANQUE	U	1,000		16 987,68
	Montant cumulé				16 987,68
	Situation précédente à déduire				-8 493,84
<b>MONTANT TOTAL HORS TAXES</b>					8 493,84
T.V.A au taux de 20.00 %					1 698,77
<b>MONTANT TOTAL T.T.C. en EUR</b>					10 192,61

**N° TVA**

FR80404163941

Date d'échéance

30-03-2023

Conditions d'escompte

Aucun escompte pour paiement anticipé

Taux des pénalités de retard\*

Taux Refi BCE + 10 points de pourcentage

\*Indemnité forfaitaire de compensation de frais de recouvrement en cas de retard de paiement : 40 euros

Références bancaires

IBAN FR7630076042111005380020008 SWIFT NORDFRPPXXX

Mode de paiement

Virement client

N° document interne

5800363974

SIRET Payeur

21620525200010

 Vu et certifié  
 Service travaux  
 Longuenesse, le

07 MARS 2023

Siège Social

**EUROVIA PAS DE CALAIS**

4 Rue Montaigne

CS90006

T/+ : 0321456220

62670 MAZINGARBE

www.eurovia.com

SAS au capital de 1.364.655,00 € - RCS ARRAS 404163941 - Code APE 4211Z

**Conditions générales de vente.** Les conditions générales de vente vous ont été communiquées lors de la remise de notre offre et forment un tout avec cette dernière. Nous les tenons à votre disposition sur simple demande. Elles sont également disponibles sur le site internet eurovia.fr/cgv.

<b>Facture n° F138A185.23.18000244</b>	<b>Date : 28/02/2023</b>
--	--------------------------

N° des prix	Désignation	Unité	Quantité	Prix unitaire	Total Hors Taxes
	<b>CREATION DE DEUX TERRAINS DE PETANQUE</b>				
	<b><u>TRAVAUX</u></b>				
	<b>CREATION D'UN TERRAIN DE PETANQUE</b>				
1.1.1	Terrassement et mise en décharge	m3	120,000	19,35	2 322,00
1.1.2	Fourniture et pose de bordure P1	ml	92,000	29,64	2 726,88
1.1.3	Fourniture et mise en oeuvre d'un géotextille	m2	240,000	2,50	600,00
1.1.4	Fourniture et mise en oeuvre de GNT	m3	120,000	49,44	5 932,80
1.1.5	Fourniture et mise en oeuvre de schiste	m2	240,000	15,65	3 756,00
1.1.6	Remise en état des espaces verts	PID	1,000	1 650,00	1 650,00
	<b>Sous-total : CREATION D'UN TERRAIN DE PETANQUE</b>				<b>16 987,68</b>
	<b><u>Sous-total : TRAVAUX</u></b>				<b>16 987,68</b>
	<b>Total : CREATION DE DEUX TERRAINS DE PETANQUE</b>				<b>16 987,68</b>

Récapitulatif Facture n° F138A185.23.18000244 Du 28/02/2023

N° des prix	Désignation	Unité	Quantité	Prix unitaire	Total Hors Taxes
000010	CREATION DE DEUX TERRAINS DE PETANQUE	U	1		16 987,68