

Accusé de réception en préfecture  
062-344077672-20230623-3423-DE-1-1  
Date de télétransmission : 27/06/2023  
Date de réception préfecture : 27/06/2023

Acte certifié exécutoire

**Bruno FONTALIRAND**

Directeur général



**Pas de Calais Habitat**

4, avenue des Droits de l'Homme  
CS209 – ARRAS 62022 Cedex



## **PAS DE CALAIS HABITAT Office Public de l'Habitat**

### **DECISION EXTRAITE DU PROCES VERBAL DE LA REUNION DU BUREAU DU CONSEIL D'ADMINISTRATION SEANCE DU 23 JUIN 2023**

**Président** : Monsieur COTTIGNY

**Présents** : Monsieur COTTIGNY, Monsieur LEROY, Madame AIT-CHIKHEBBIH, Madame DUHEN, Monsieur MALFAIT, Monsieur MELLICK, Madame ROSSIGNOL.

**HENIN-BEAUMONT Convention de partenariat entre Pas-de-Calais habitat et l'association Rencontres et Loisirs pour la prévention et l'accompagnement des habitants dans les quartiers prioritaires de la ville**

---

Direction du territoire Artois-gohelle

Rapporteur : M. [REDACTED]

---

Dans le cadre des actions spécifiques mises en place au sein des quartiers prioritaires de la ville et financées par le biais de l'économie d'impôts générée par l'abattement de la taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB), Pas-de-Calais habitat et la ville de Hénin-Beaumont souhaitent mettre en place en 2023 des actions de prévention au sein des quartiers Macé-Darcy, Ponchelet-Kennedy, ZAC des 2 villes.

La participation de Pas-de-Calais habitat consiste au versement d'une somme de 10 000€ à l'association Rencontres et Loisirs. Cette dépense entre dans le cadre du dispositif de l'utilisation de l'abattement de TFPB de la ville de Hénin-Beaumont et dans le champ des actions d'accompagnement social spécifiques.

En accord avec la Commune de Hénin-Beaumont, elle a été inscrite aux programmes d'actions 2023 annexés à la convention d'utilisation de l'abattement de TFPB signée le 16 Décembre 2022 pour les quartiers suivants :

- Quartier Macé-Darcy
- Quartier Ponchelet-Kennedy
- Quartier ZAC des 2 villes

La convention en annexe 1 fixe les modalités de participation financière entre l'association Rencontres et Loisirs et Pas-de-Calais habitat relative à des opérations de prévention et d'accompagnement des habitants.

\*\*\*\*\*

Au vu des éléments proposés et après avoir en délibéré, les membres du Bureau :

- ✓ autorisent le Directeur général ou toute personne habilitée, à signer la convention fixant les modalités de participation entre l'association Rencontres et Loisirs et Pas-de-Calais habitat
- ✓ autorisent le Directeur général, ou toute personne habilitée, au versement de la participation financière s'élevant à 10 000 euros TTC (dix mille euros TTC) à Rencontres et Loisirs après signature de la convention en respectant les modalités définies dans ladite convention

Décision adoptée à l'unanimité

## Convention de participation financière dans le cadre de la Politique Ville Année 2023

### Financement pour des opérations de prévention Quartier de la ZAC des 2 villes - Hénin-Beaumont Quartier du Ponchelet Kennedy - Hénin Quartier Macé Darcy - Hénin

Entre

L'office public dénommé **Pas-de-Calais habitat**, établissement public à caractère industriel et commercial dont le siège social est sis 4 avenue des Droits de l'Homme – CS 20926 – 62022 Arras, identifié sous le numéro SIREN 344077672, immatriculé au registre du commerce et des sociétés d'ARRAS et représenté par Monsieur Pierre Haëm, directeur du territoire Artois-Gohelle, agissant en cette qualité en vertu d'une délégation de signature accordée par Monsieur Bruno FONTALIRAND, Directeur général, en date à ARRAS du 22 septembre 2020,

Désignée ci-après par « **Pas-de-Calais habitat** »,  
D'une part,  
Et,

**L'association Rencontres et Loisirs**, dont le Siège est situé à Oignies (62590), 19 rue du 19 Mars 1962, représentée par son Président, Monsieur [REDACTED], dûment habilité, aux présentes,

Désignée ci-après le « **l'association** »,  
De second part,

**La Ville de Hénin-Beaumont**, dont l'hôtel de ville est situé, 1 place Jean Jaurès, représentée par le Maire, Steeve Briois, dûment habilité aux présentes,

Désignée ci-après la « Commune »,  
De troisième part,

Pas-de-Calais Habitat, Rencontres et Loisirs et la Ville de Hénin-Beaumont sont ci-après désignés, individuellement, une « Partie » et, collectivement les « Parties »

**Il a été convenu ce qui suit :**

## Article 1 : Objet de la convention

La présente convention a pour objet de définir la participation financière de Pas-de-Calais habitat en faveur de l'association Rencontres et Loisirs pour son projet d'accompagnement des habitants de la ZAC des 2 Villes, du quartier Macé Darcy et du quartier Ponchelet-Kennedy à Hénin-Beaumont par des éducateurs spécialisés suite aux engagements pris lors de la signature de l'avenant de convention TFPB 2023 suivant décision du Conseil d'Administration de Pas-de-Calais habitat en date du 16

décembre 2022 et en contrepartie de l'abattement de la taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB) accordé par la ville de Hénin-Beaumont.

## **Article 2 : Description et objectifs des projets**

L'association Rencontres et Loisirs sollicite une participation financière pour le financement de son projet d'accompagnement des habitants de la ville de Hénin-Beaumont par des éducateurs spécialisés.

A ce titre, le programme d'actions 2023 de l'avenant à la convention TFPB 2023 retenu sur la ville de HENIN-BEAUMONT prévoit une participation financière de Pas-de-Calais habitat.

Lieu de l'opération : Commune de Hénin-Beaumont

Secteurs quartiers prioritaires : ZAC des 2 Villes, Macé Darcy et Ponchelet-Kennedy

Montant de la participation financière de Pas-de-Calais habitat : 10 000 € TTC (dix mille euros TTC)

Porteur du Projet : Association Rencontres et Loisirs

## **Article 3 : Modalité du versement et montant de la subvention**

Le versement de la participation financière sera effectué en 2 fois, par virement sur le compte bancaire de l'Association, après présentation d'une facture dûment établie en son nom et sur présentation d'un RIB :

1<sup>er</sup> versement le 1<sup>er</sup> juillet 2023 : 5 000 € TTC

2<sup>ème</sup> versement le 1<sup>er</sup> décembre 2023 : 5 000 € TTC

L'association accepte la participation financière dans les conditions fixées par la présente convention et s'engage à l'utiliser dans le cadre du projet d'accompagnement des habitants de la ZAC des 2 Villes, du quartier Macé Darcy et du quartier Ponchelet-Kennedy à Hénin-Beaumont par des éducateurs spécialisés.

## **Article 4 : Obligations des Parties**

### **4.1 Association Rencontres et Loisirs :**

L'association Rencontres et Loisirs s'engage à accompagner les habitants de la ZAC des 2 Villes, du quartier Macé Darcy et du quartier Ponchelet-Kennedy à Hénin-Beaumont par des éducateurs spécialisés dont les objectifs sont :

- Établir des relations de confiance avec la population afin de les soutenir dans l'élaboration et la mise en œuvre de projets collectifs et individuels.
- Créer du lien social pour favoriser la participation et les initiatives des habitants à l'amélioration du vivre ensemble.
- Associer Pas de Calais habitat et la Ville de Hénin-Beaumont aux instances de pilotage et de suivi de l'action.
- Fournir un bilan intermédiaire (au 30 septembre de l'année en cours) qualitatif et quantitatif de(s) action(s) menée(s) et un bilan final qualitatif et quantitatif au plus tard un mois après la date de fin de la convention définie dans l'article 5.

- Produire un compte rendu financier, accompagné d'une note argumentaire détaillée, qui atteste de la conformité des dépenses effectuées à l'objet de la participation. Le compte rendu financier devra être transmis à Pas de Calais habitat et à la Ville de Hénin-Beaumont dans les trois mois suivant la date de fin de la présente convention.
- Adresser toute modification qui interviendrait dans les statuts, la composition du conseil d'administration et du bureau, dans les meilleurs délais le cas échéant.
- Justifier autant que de besoin l'utilisation de la participation financière reçue en tenant sa comptabilité à disposition, laquelle est tenue par référence aux principes du plan comptable général.

L'intervention de l'association Rencontres et Loisirs est basée sur un éducateur spécialisé travaillant parfois en binôme avec son collègue d'une autre commune sous la direction et la responsabilité de l'association afin de favoriser :

- L'identification de l'intervention par la population,
- Le repérage des jeunes et leur prise de contact,
- Le travail d'observation des phénomènes sociaux,
- La mise en partenariat avec les acteurs locaux,
- L'analyse des besoins et les propositions d'actions,
- La construction de relations de confiance,
- La mise en place d'actions collectives,
- La proposition d'accompagnement individuel,

L'association Rencontres et Loisirs s'engage par la signature de la présente à faire état de la participation financière de Pas-de-Calais habitat sur l'ensemble des documents relatifs à son activité et à en informer ses interlocuteurs.

#### **4.2 Pas-de-Calais habitat**

Pas-de-Calais Habitat s'engage à participer financièrement à l'action dans les modalités définies à l'article 2. Il est expressément convenu entre les parties que la participation de Pas-de-Calais habitat à ce projet se limite au versement de la participation financière.

Le montant de la participation financière est ferme et définitif et ne sera pas modifié en fonction du coût définitif du projet d'accompagnement des habitants de la ZAC des 2 Villes, du quartier Macé Darcy et du quartier Ponchelet-Kennedy à Hénin-Beaumont par des éducateurs spécialisés.

#### **4.3 La ville de Hénin -Beaumont**

La Ville de Hénin-Beaumont s'est engagée à accorder à Pas-de-Calais Habitat l'exonération TFPB correspondante : 10 000 € (dix mille euros TTC) pour l'année 2023

### **Article 5 : Durée**

La présente convention prend effet à compter de sa date de signature. La date de fin de la présente convention est fixée au 31 décembre 2023.

### **Article 6 : Responsabilité – Assurance - Taxes**

Les éducateurs spécialisés sont placés sous la direction et la responsabilité de l'association.

L'association Rencontres et Loisirs exerce ses activités sous sa responsabilité exclusive. Elle s'engage à souscrire toutes les polices d'assurance nécessaires pour garantir sa responsabilité sans que les responsabilités de la ville de Hénin-Beaumont et de Pas-de-Calais Habitat ne puissent être recherchées. L'association déclare et garantit être assurée en responsabilité civile de manière à couvrir les conséquences de tous les dommages dont elle aurait à répondre au titre de la présente convention.

L'association Rencontres et Loisirs se conformera aux prescriptions réglementaires relatives à l'exercice de son objet statutaire. En outre, elle fera son affaire personnelle de tous les impôts, taxes, cotisations et redevances, présents ou futurs, constituant ses obligations sociales et fiscales, de telle sorte que Pas-de-Calais habitat et la Ville de Hénin-Beaumont ne puissent être inquiétés ou des responsabilités recherchées, en aucune façon à ce sujet. Il en est de même pour toute autre dette ou tout engagement pouvant avoir des conséquences financières que l'association aurait contractées dans le cadre de son activité.

## **Article 7 - Clause résolutoire et contestation**

En cas de non-respect par l'une ou l'autre des Parties de ses engagements respectifs inscrits dans la présente convention, celle-ci pourra être résiliée de plein droit par l'une ou l'autre des Parties à l'expiration d'un délai d'un (1) mois suivant l'envoi d'une lettre recommandée avec accusé de réception valant mise en demeure, sans aucune indemnité.

La présente Convention est régie, interprétée et appliquée conformément au droit français.

Les parties s'engagent à tenter de résoudre à l'amiable tout différend qui viendrait à se produire entre elles, à l'occasion de la présente convention, par le biais de la négociation ou d'un autre processus approprié de règlement des différends, avant de recourir à l'action judiciaire.

## **Article 8 - RGPD - Communication des données**

Les Parties s'engagent à préserver la confidentialité des dispositions de la présente et des informations échangées. Chacune des Parties s'engage à respecter les dispositions du Règlement (UE) 2016/679 relatif à la protection des données personnelles (RGPD) et de la loi n°78-17 du 06 janvier 1978 Informatique et libertés modifiée pour les données personnelles qu'elle pourrait être amenée à prendre connaissance ou à traiter sous leur responsabilité, dans le cadre de cette convention.

L'association sera particulièrement vigilante quant au respect de la vie privée de la population.

L'association s'engage à communiquer aux parties toute information, qu'elle serait amenée à connaître, susceptible d'empêcher la poursuite des actions confiées ou de la compromettre gravement.

En tout état de cause et sous réserve des dispositions précédentes, les parties pourront faire librement référence à cette convention de partenariat pour leurs besoins de communication, notamment institutionnelle, interne et externe, sur tout support, pendant toute la durée de la Convention, dans le respect des dispositions des articles précédents.

## **Article 9 – Election de domicile**

Pour l'exécution de la présente convention, chaque Partie élit domicile en son siège.

Fait à Lens, le  
En 3 originaux.

**Pour Pas-de-Calais Habitat,**  
[REDACTED]  
**Directeur du territoire Artois-Gohelle**

**Pour la ville de Hénin-Beaumont**  
**Steeve BRIOIS**  
**Maire**

**Pour l'association, Rencontres et Loisirs**  
[REDACTED]  
**Président**