

Accusé de réception en préfecture
062-344077672-20240830-10134-DE-1-1
Date de télétransmission : 10/09/2024
Date de réception préfecture : 10/09/2024

Acte certifié exécutoire

Bruno FONTALIRAND

Directeur général



Pas de Calais Habitat

4, avenue des Droits de l'Homme
CS209 – ARRAS 62022 Cedex



PAS DE CALAIS HABITAT **Office Public de l'Habitat**

DECISION EXTRAITE DU PROCES VERBAL DE LA REUNION DU BUREAU DU CONSEIL D'ADMINISTRATION SEANCE DU 30 AOÛT 2024

Président : Monsieur COTTIGNY

Présents : Monsieur COTTIGNY, Monsieur LEROY, Madame AIT-CHIKHEBBIH,
Madame DUHEN, Monsieur MALFAIT, Monsieur MELLICK, Madame
ROSSIGNOL.

ARRAS Avenant de la convention Club de Prévention

Direction du territoire d'Arras
Rapporteur : Mme DESSAILLY Maité

I - CONTEXTE

Le Club de Prévention « Présence et Action Sociale » géré par l'association la Vie Active intervient dans les quartiers prioritaires des différentes communes de la Communauté Urbaine d'Arras. La prévention spécialisée est une forme d'action éducative en direction des jeunes et des groupes de jeunes, en rupture ou en souffrance, en voie de marginalisation ou déjà marginalisés, menée dans le milieu de vie naturelle des jeunes. Cette intervention, caractérisée par le travail de rue, vise à rompre leur isolement et à favoriser leur inscription dans leur environnement. La prévention spécialisée intervient dans le champ de la parentalité.

A partir du travail de rue, le Club de Prévention accompagne les jeunes de 11 à 21 ans ainsi que leur famille. Les éducateurs établissent une relance de confiance avec les jeunes, grâce à laquelle ils vont pouvoir les soutenir dans l'élaboration et la mise en œuvre de leurs projets. L'objectif est également de prévenir les conduites à risques. Enfin, la finalité de l'action des équipes du Club de Prévention d'Arras est de créer du lien social.

II - OBJET

Pas-de-Calais habitat s'est fortement engagé dans une politique en faveur de l'accompagnement des jeunes et ce par la mise en place de plusieurs projets tels que le programme #1 jeune 1 logement, le bouclier social junior ou encore Idée de GenY.

C'est pourquoi depuis 2016 dans le cadre de l'abattement de la Taxe Foncière des

Propriétés Bâties (TFPB), l'Office participe au co- financement du Club de Prévention qui intervient dans les quartiers QPV de la Communauté Urbaine d'Arras et dans lesquels Pas-de-Calais habitat dispose d'un parc important de logements.

La convention initiale de partenariat de 2016 a été renouvelée le 7 juin 2019 entre Pas-de-Calais habitat et la Vie Active. Elle définit les modalités de la participation financière fixée à 35 000 € TCC et les engagements réciproques des parties.

III - FINANCEMENT

Dans la continuité de ces précédentes conventions (2016/2018 et 2019) et au regard de la pertinence de ce partenariat au service du territoire, il est judicieux de reconduire cette collaboration dans le cadre de l'abattement de la Taxe Foncière des Propriétés Bâties (TFPB) 2024. En effet, le dispositif impacte positivement les territoires concernés. La proximité commune des acteurs permet de manière complémentaire de prendre en compte les réalités des publics en proposant de l'accompagnement adapté, du lien social, de la citoyenneté...

Suite à la signature de l'avenant à la convention d'utilisation de l'abattement TFPB 2023 avec les communes d'Arras, Achicourt, Saint Nicolas et Saint Laurent Blangy le 21 décembre 2022 et à la reconduction de l'abattement « à périmètre constant » pour l'année 2024 par la loi de Finances du 29 décembre 2023, il a été convenu dans le plan d'actions lié à l'abattement TFPB pour l'année 2024 avec ces communes que Pas-de-Calais habitat participe financièrement à des actions de médiation sociale à hauteur de 38 000 € pour tenir compte de l'augmentation des charges salariales du poste.

Il y a lieu de modifier par voie d'avenant la convention de partenariat signée le 7 juin 2019 pour en modifier la durée et le montant de la subvention (annexe 1).

Au vu des éléments proposés et après en avoir délibéré, les membres du Bureau :

- ✓ autorisent le Directeur général, ou toute personne habilitée, à fixer définitivement les clauses, charges et conditions de l'avenant à la convention de partenariat du 7 juin 2019 fixant les modalités de la subvention entre Pas-de-Calais habitat et le Club de Prévention et à le signer.
- ✓ autorisent le Directeur général, ou toute personne habilitée, au versement de la

subvention s'élevant à la somme de 38 000 euros TTC (trente-huit mille euros TTC) au Club de Prévention après la signature de l'avenant à la convention en respectant les modalités de versement définies dans ladite convention.

Décision adoptée à l'unanimité

AVENANT N° 1 à la Convention du 7 juin 2019
Convention pluriannuelle d'objectifs et de moyens entre
Pas-de-Calais habitat et la Vie Active

Entre

La Vie Active, dont le siège social est situé 4 rue Beffara, 62000 ARRAS, représenté par Monsieur [REDACTED],
ci-après dénommée « Club de Prévention »

D'une part,

Et

Pas-de-Calais habitat, Office Public de l'Habitat, ayant son siège social à ARRAS (62000), 4 Avenue des Droits de l'Homme, identifié sous le numéro SIREN 344077672 et immatriculé au Registre du Commerce et des Sociétés d'ARRAS, représenté par Monsieur Bruno Fontalirand, agissant en qualité de Directeur général, dûment habilité,
ci-après dénommée « Pas-de-Calais habitat ».

D'autre part,

La Vie Active et Pas-de-Calais habitat sont ci-après désignés, individuellement une « Partie » et collectivement, les « Parties ».

Il est rappelé que

Pas-de-Calais habitat s'est fortement engagé dans une politique en faveur de l'accompagnement des jeunes et ce par la mise en place de plusieurs projets tels que le programme #1 jeune 1 logement, le bouclier social junior ou encore Idée de GenY.

Par convention initiale signée en 2016 entre Pas-de Calais habitat et la Vie Active, l'Office participe au co-financement du Club de Prévention qui intervient dans les quartiers QPV de la Communauté Urbaine d'Arras et dans lesquels Pas-de-Calais habitat dispose d'un parc important de logements.

Au terme de cette convention initiale, les parties ont décidé, d'un commun accord, de reconduire ce partenariat et ont signé une nouvelle convention pluriannuelle d'objectifs et de moyens le 7 juin 2019.

Cette dernière définit les modalités de la participation financière fixée à 35 000 € TCC et les engagements réciproques des parties.

Suite à la signature de l'avenant à la convention d'utilisation de l'abattement TFPB 2023 avec les communes d'Arras, Achicourt, Saint Nicolas et Saint Laurent Blangy le 21 décembre 2022 et à la reconduction de l'abattement « à périmètre constant » pour l'année 2024 par la loi de Finances du 29 décembre 2023, il a été convenu dans le plan d'actions lié à l'abattement TFPB pour l'année 2024 avec la ville ces communes que Pas-de-Calais habitat participe financièrement à des actions de médiation sociale à hauteur de 38 000 €.

Les parties sont convenues de modifier le montant de la subvention octroyée par Pas-de-Calais habitat à la Vie Active en portant son montant de 35 000 € à 38 000 € TTC pour tenir compte de l'augmentation des charges salariales mais également de mettre un terme à cette convention au 31 décembre 2024.

Il a été arrêté et convenu ce qui suit :

Les parties entendent modifier l'article 3 relatif au montant de la subvention, ainsi que l'article 5 relatif à la durée de la convention pluriannuel d'objectifs et de moyens du 7 juin 2019.

ARTICLE 3 : Montant de la subvention

La subvention de Pas-de-Calais habitat est fixée à 38 000 € TTC au titre de l'année 2024
Le montant de cette subvention est ferme et définitif et ne sera pas modifié.

ARTICLE 5: Durée de la convention

La présente convention est établie pour l'année 2024 et prend fin au 31 décembre 2024.

A l'expiration de la présente convention, cette dernière ne pourra pas faire l'objet d'un nouvel avenant mais donnera lieu à la signature d'une nouvelle convention.

Toutes les autres dispositions et clauses prévues à la convention pluriannuelle d'objectifs et de moyens du 7 juin 2019 restent inchangées.

Arras, le en deux exemplaires

Pour Pas-de-Calais habitat

Pour la Vie Active

Bruno Fontalirand
Directeur Général

Alain Duconseil
Président



DECISION EXTRAITE DU PROCES VERBAL DE LA REUNION DU BUREAU

SEANCE DU 04 MAI 2017

Président : Mr LEROY

Présents : Mesdames DUHEN - ROSSIGNOL et Messieurs COTTIGNY - MELICK

Excusés : Madame VAN HEGHE qui a donné pouvoir à Monsieur MELICK
Monsieur PETIT

FINANCEMENT DU CLUB DE PREVENTION DE LA C.U.A

Convention pluriannuelle d'objectifs et de moyens

Direction Territoriale d'Arras
Avis favorable du CEI du 11/04/2017

Dans le cadre de l'abattement de la T.F.P.B dont bénéficie Pas-de-Calais habitat sur les quartiers prioritaires de la Ville, la Communauté Urbaine d'Arras nous a sollicités pour participer au financement du Club de Prévention.

Le Bureau du 7 octobre 2016 a donné son accord sur le financement du Club de Prévention à hauteur de :

- 6 250 € en 2016,
- 35 000 € en 2017 et 2018.

Pour que ce financement soit effectif, celui-ci devait être intégré dans la convention d'utilisation de la T.F.P.B 2016-2018, au titre des actions spécifiques.

Le Bureau du 2 décembre 2016 a donné son accord à la signature de la convention d'abattement sur la Communauté Urbaine d'Arras.

Cette convention a été signée le 1^{er} mars 2017.

Afin de permettre le paiement des subventions et de fixer les obligations de Pas-de-Calais habitat et de la Vie Active, une convention pluriannuelle d'objectifs et de moyens a été mise en place (Annexe 1).

Au vu des éléments proposés et après en avoir délibéré, les membres du Bureau autorisent la signature de cette convention pluriannuelle d'objectifs et de moyens.

Décision adoptée à l'unanimité.

Certifié exécutoire
à compter du

17 MAI 2017

Fabrice CREPIN
Directeur général

PREFECTURE DU PAS DE CALAIS
Direction des Collectivités Locales

17 MAI 2017

ARRIVÉE



CONVENTION PLURIANNUELLE D'OBJECTIFS ET DE MOYENS

Pas de Calais Habitat, dont le siège social est situé au 68 Boulevard Faidherbe 62022 ARRAS cedex, représentée par son Directeur Général, Monsieur [REDACTED].

d'une part,

Et

L'Association la Vie Active dont le siège social est situé au 4 rue Beffara- 62000 ARRAS, représentée par son Président en exercice, Monsieur [REDACTED].

d'autre part,

Il a été convenu ce qui suit :

Préambule :

Le Club de Prévention « Présence et Action Sociale » géré par l'association La Vie Active intervient dans les différents territoires au sein de la Communauté Urbaine d'Arras quartiers dits disqualifiés (essentiellement en géographie prioritaire). Il a un agrément du Conseil Départemental dans le cadre de l'Aide Sociale à l'Enfance.

La prévention spécialisée est une forme d'action éducative en direction des jeunes et des groupes de jeunes, en rupture ou en souffrance, en voie de marginalisation ou déjà marginalisés, menée dans le milieu de vie naturelle des jeunes. Cette intervention, caractérisée par le travail de rue, vise à rompre leur isolement et à favoriser leur inscription dans leur environnement. La prévention spécialisée intervient également dans le champ de la parentalité. La mise en place des actions s'appuie sur des principes qui fondent le cadre de l'intervention : l'absence de mandat nominatif, la libre adhésion des jeunes, l'anonymat, la non institutionnalisation des activités.

Objectifs et missions :

A partir du travail de rue, le Club de Prévention d'Arras accompagne les jeunes en situation de « marginalisation » ainsi que leur famille. Les éducateurs du Club établissent une **relation de confiance** avec ces jeunes, grâce à laquelle ils vont pouvoir les **soutenir dans l'élaboration et la mise en œuvre de leurs projets**. L'objectif est également de **prévenir les conduites à risque**, et notamment les conduites addictives ou dites de « mise en danger ». Enfin, la finalité

de l'action des équipes du Club de Prévention d'Arras est de **créer du lien social** : favoriser la participation et les initiatives des habitants à l'amélioration du vivre ensemble, intégrer les populations au développement social local, développer des projets en partenariat avec et au profit des habitants, créer du lien intergénérationnel, permettre le dialogue entre les habitants sans distinction d'âges ...

Partant des ressources des jeunes nous construisons ensemble son projet et son parcours.

Public accueilli :

Jeunes de 11 à 21 ans et plus, parents.

Le territoire d'intervention :

Le club de Prévention intervient sur le territoire de la Communauté Urbaine d'Arras, et plus particulièrement sur 3 secteurs :

- Secteur Arras-Ouest.
- Secteur Sud Arrageois.
- Secteur St Nicolas-St Laurent.

Il s'agit essentiellement des territoires de la nouvelle géographie prioritaire.

Pour être au plus proche des habitants, L'équipe de prévention spécialisée est présente dans différents locaux répartis sur le territoire.

Il s'agit essentiellement d'un territoire d'habitat collectif qui appartient principalement à Pas de Calais Habitat

Le financement du service de prévention :

Actuellement, le club est financé par le conseil Départemental dans le cadre de l'aide sociale à l'enfance, la Communauté Urbaine d'Arras, l'Etat, ville d'Arras, CAF.

Dans le cadre du développement du service sur les quartiers Goudemand Saint Michel, Pas de Calais Habitat a été sollicité afin de concourir financièrement à ce développement et ce dans le cadre de l'abattement de la Taxe Foncière des Propriétés Bâties.

Le bureau de Pas de Calais Habitat a validé cette orientation en date du 07 octobre 2016

Un engagement pour la jeunesse sur le territoire :

Pas de Calais Habitat et le club de prévention œuvre déjà auprès de la jeunesse à travers le Chantier Educatif Permanent et la Mous Hébergement.

Mais au-delà de ce partenariat, Pas de Calais Habitat s'engage dans une politique en faveur de l'accompagnement des jeunes et ce par la mise en place du programme #1 jeune 1 logement :

Loyer Tout Compris : proposer aux jeunes demandeurs un logement à la location où toutes les charges sont incluses : loyers, charges locatives, charges liées à l'énergie et aux fluides. Un accompagnement social est organisé dans le mois qui suit leur arrivée dans le logement.

Bouclier Social Junior : garantir un taux d'effort de 25% pour des locataires de moins de 30 ans seul ou en couple, habitant dans un T2, T1 ou studio.

Idée de GenY : c'est un fond d'aide destiné aux jeunes locataires ou enfants de locataires, de moins de 30 ans afin de soutenir leurs projets et initiatives.

ARTICLE 1 :

Eu égard au but poursuivi par l'association et plus particulièrement par le club de prévention « Présence et actions Sociale », Pas de Calais Habitat a décidé d'accompagner le fonctionnement de ladite association sur les exercices 2016 (cote part), 2017 et 2018. Les articles 3 et 6 précisent les modalités.

ARTICLE 2 :

La participation financière de Pas de Calais Habitat est attachée à l'objectif suivant :

Intervention du service de prévention spécialisée sur le territoire de la géographie prioritaire au sein de la Communauté Urbaine d'Arras. En incluant l'intervention sur les quartiers de Goudemand/ saint Michel.

ARTICLE 3 :

La participation financière de Pas de Calais Habitat :

Sur 2016 : financement de 6 250€

Sur 2017 : financement de 35 000€

Sur 2018 : financement de 35 000€

ARTICLE 4 :

En contrepartie de l'engagement financier de Pas de Calais Habitat, conformément aux spécificités reprises à l'article 3, l'association s'engage à :

- Justifier par une note argumentaire détaillée de l'utilisation des fonds objet de la présente convention, ce pour le 31 janvier au plus tard de l'année N+1.
- Produire un compte rendu financier qui atteste de la conformité des dépenses effectuées à l'objet de la subvention. Le compte rendu financier est déposé auprès Pas de Calais Habitat dans les six mois suivant la fin de l'exercice pour lequel elle a été attribuée.
- Communiquer à Pas de Calais Habitat, en double exemplaire, au plus tard pour le 30 juin de l'année suivant la date de clôture du dernier exercice comptable, son bilan, son compte de résultat et son annexe certifiés par le Président et le Trésorier, ainsi que le rapport d'activité de l'année écoulée.
- Prévenir Pas de Calais Habitat des dates d'assemblées générales et fournir obligatoirement les procès-verbaux de celles-ci.
- Adresser toute modification qui interviendrait dans les statuts, la composition du conseil d'administration et du bureau, dans les meilleurs délais le cas échéant.
- Justifier autant que de besoin l'utilisation des subventions reçues en tenant sa comptabilité à disposition, laquelle est tenue par référence aux principes du plan général en vigueur et aux avis experts.
- Déclarer, immédiatement, toute modification remettant en cause ses liens avec Pas de Calais Habitat.

En cas d'écart significatif dans la réalisation du budget prévisionnel ou de non-respect de ses engagements par l'Association, Pas de Calais Habitat, après avoir entendu l'Association, pourra arrêter les dispositions qui s'imposent.

ARTICLE 5 :

L'Association s'engage par la signature de la présente à faire état de la participation financière de Pas de Calais Habitat sur l'ensemble des documents relatifs à son activité et d'informer ses interlocuteurs.

Par ailleurs, Pas de Calais Habitat sera convié aux différentes instances (comités de pilotage, de financeurs) afin de partager sur l'activité du service de prévention.

ARTICLE 6 :

Les effets de la présente convention cesseront le 31 décembre 2018.

Cet accompagnement est sujet à l'abattement de la Taxe Foncière des Propriétés Bâties. Ainsi, si cet abattement est supprimé, le financement le sera également. En revanche, si cet abattement est prolongé au-delà de 2018, le financement sera également reconduit sans pouvoir aller au-delà de 2020 sauf accord exprès des parties.

ARTICLE 7 :

Le versement de la subvention se déclinera de la manière suivante :

2016 : après signature de la convention.

2017 : 1^{er} versement pour juin de l'année en cours et le second versement en fin d'exercice.

2018 : 1^{er} versement pour juin de l'année en cours et le second versement en fin d'exercice.

Le paiement sera effectué par virement sur le compte bancaire de l'Association, après appel de fonds émis par celle-ci et sur présentation d'un RIB.

ARTICLE 8 :

En cas de non-respect par l'Association des objectifs mentionnés à l'article 2 et des stipulations reprises à l'article 4, en cas d'inexécution ou de modification substantielle des conditions d'exécution de la convention par l'Association, sans l'accord écrit de Pas de Calais Habitat, celui-ci peut respectivement exiger le versement de tout ou partie des sommes déjà versées au titre de la présente convention, diminuer ou suspendre le montant de la subvention, après examen des justificatifs présentés par l'Association et avoir préalablement entendu ses représentants. Pas de Calais Habitat en informe l'association par lettre recommandée avec accusé de réception.

ARTICLE 9 :

En cas de non-respect des engagements réciproques inscrits dans la présente convention, celle-ci pourra être résiliée de plein droit par l'une ou l'autre partie à l'expiration d'un délai de 15 jours suivant l'envoi d'une lettre recommandée avec demande d'avis de réception valant mise en demeure.

ARTICLE 10 :

L'Association s'engage à faciliter tout contrôle que le Président de Pas de Calais Habitat souhaiterait opérer dans le cadre de l'exécution de la présente convention.

ARTICLE 11 :

En cas de contestation dans l'exécution de la présente convention, et à défaut d'accord amiable entre les parties, le différend serait porté devant la juridiction compétente en la matière.

ARTICLE 12 :

L'Association exerce ses activités sous sa responsabilité exclusive. Elle s'engage à souscrire toutes les polices d'assurance nécessaires pour garantir sa responsabilité et pour que la responsabilité de Pas de Calais Habitat ne puisse être recherchée.

ARTICLE 13 :

L'Association se conformera aux prescriptions réglementaires relatives à l'exercice de son objet statutaire. En outre, elle fera son affaire personnelle de tous les impôts, taxes, cotisations et redevances, présents ou futurs, constituant ses obligations sociales et fiscales, de telle sorte que Pas de Calais habitat ne puisse être inquiété ou sa responsabilité recherchée, en aucune façon à ce sujet. Il en est de même pour tout engagement que l'association aurait contracté dans le cadre de son activité et pouvant avoir des conséquences financières.

Fait à ARRAS, le

(En quatre exemplaires originaux)

Le Président
de l'Association La Vie Active

Le Directeur général de Pas-de-Calais habitat





LA VIE
ACTIVE

Humaniste et Fraternelle

CONVENTION PLURIANNUELLE D'OBJECTIFS ET DE MOYENS

Pas-de-Calais habitat, dont le siège social est situé au 68 Boulevard Faidherbe 62022 ARRAS cedex, représenté par son Directeur Général [REDACTED]

d'une part,

Et

L'Association la Vie Active dont le siège social est situé au 4 rue Beffara - 62000 ARRAS, représentée par son Président en exercice, Monsieur [REDACTED]

d'autre part,

Il a été convenu ce qui suit :

Préambule :

Ce conventionnement entre les deux acteurs, s'inscrit dans le cadre du dispositif Contrat de Ville et de la convention d'abattement TFPB, en accord avec la Communauté Urbaine d'Arras.

- Dans la continuité de la précédente convention (2016/2018) et au regard de la pertinence de ce partenariat au service du territoire, il est judicieux de reconduire cette collaboration dans le cadre de l'abattement de la Taxe Foncière des Propriétés Bâties (TFPB). En effet, les collaborations impactent positivement les territoires concernés. La proximité commune des acteurs permet de manière complémentaire de prendre en compte les réalités des publics en proposant de l'accompagnement adapté, du lien social, de la citoyenneté...

Initialement, la première convention avait permis le renforcement du service de prévention afin qu'il puisse intervenir sur *les quartiers de Goudemand / Saint Michel*. Cette expérimentation évaluée positivement permet donc de conforter cette coopération en incluant l'ensemble du territoire d'intervention dans le cadre de cette convention.

Présentation du service de prévention :

Le Club de Prévention « Présence et Action Sociale » géré par l'association La Vie Active intervient dans les différents territoires au sein de la Communauté Urbaine d'Arras quartiers dits disqualifiés (essentiellement en géographie prioritaire). Il a un agrément du Conseil Départemental dans le cadre de l'Aide Sociale à l'Enfance.

La prévention spécialisée est une forme d'action éducative en direction des jeunes et des groupes de jeunes, en rupture ou en souffrance, en voie de marginalisation ou déjà marginalisés, menée dans le milieu de vie naturelle des jeunes. Cette intervention,

caractérisée par le travail de rue, vise à rompre leur isolement et à favoriser leur inscription dans leur environnement. La prévention spécialisée intervient également dans le champ de la parentalité.

La mise en place des actions s'appuie sur des principes qui fondent le cadre de l'intervention : l'absence de mandat nominatif, la libre adhésion des jeunes, l'anonymat, la non institutionnalisation des activités.

Objectifs et missions :

A partir du travail de rue, le Club de Prévention d'Arras accompagne les jeunes en situation de « marginalisation » ainsi que leur famille. Les éducateurs du Club établissent une **relation de confiance** avec ces jeunes, grâce à laquelle ils vont pouvoir les **soutenir dans l'élaboration et la mise en œuvre de leurs projets**. L'objectif est également de **prévenir les conduites à risque**, et notamment les conduites addictives ou dites de « mise en danger ». Enfin, la finalité de l'action des équipes du Club de Prévention d'Arras est de **créer du lien social** : favoriser la participation et les initiatives des habitants à l'amélioration du vivre ensemble, intégrer les populations au développement social local, développer des projets en partenariat avec et au profit des habitants, créer du lien intergénérationnel, permettre le dialogue entre les habitants sans distinction d'âges ...

Partant des ressources des jeunes nous construisons ensemble son projet et son parcours.

Public accueilli :

Jeunes de 11 à 21 ans et plus, parents.

Le territoire d'intervention :

Le club de Prévention intervient sur le territoire de la Communauté Urbaine d'Arras, et plus particulièrement sur 3 secteurs :

- Secteur Arras-Ouest.
- Secteur Sud Arrageois. (Jean Jaurès, 4As, saint Michel Goudemand, Torchy, cité des Jardins, Devillers)
- Secteur St Nicolas-St Laurent.

Il s'agit essentiellement des territoires de la nouvelle géographie prioritaire.

Pour être au plus proche des habitants, L'équipe de prévention spécialisée est présente dans différents locaux répartis sur le territoire.

Il s'agit essentiellement d'un territoire d'habitat collectif. Pas-de-Calais habitat est le principal bailleur.

Le financement du service de prévention :

Actuellement, le club est financé par le Conseil Départemental dans le cadre de l'Aide Sociale à l'Enfance, la Communauté Urbaine d'Arras, l'Etat, ville d'Arras, CAF.

Le 07 octobre 2016, le Bureau de Pas-de-Calais habitat a validé le financement du service de prévention et ce dans le cadre de son développement sur les quartiers Goudemand Saint Michel. Ce financement s'inscrit dans le cadre de l'abattement de la Taxe Foncière des Propriétés Bâties (TFPB).



Pas-de-Calais habitat engagé pour la jeunesse sur le territoire :

Au-delà de ce partenariat, Pas-de-Calais habitat est engagé dans une politique en faveur de l'accompagnement des jeunes et ce par la mise en place du programme #1 jeune 1 logement :

Loyer Tout Compris : proposer aux jeunes demandeurs un logement à la location où toutes les charges sont incluses : loyers, charges locatives, charges liées à l'énergie et aux fluides. Un accompagnement social est organisé dans le mois qui suit leur arrivée dans le logement.

Bouclier Social Junior : garantir un taux d'effort de 25% pour des locataires de moins de 30 ans seuls ou en couple, habitant dans un T2, T1 ou studio.

Idée de GenY : c'est un fond d'aide destiné aux jeunes locataires ou enfants de locataires, de moins de 30 ans afin de soutenir leurs projets et initiatives.

ARTICLE 1 :

Eu égard au but poursuivi par l'association et plus particulièrement par le club de prévention « Présence et actions Sociale », Pas-de-Calais habitat a décidé de prolonger l'accompagnement pour le fonctionnement de ladite association. Les articles 3 et 6 précisent les modalités.

ARTICLE 2 :

La participation financière de Pas-de-Calais habitat permet au club de prévention de couvrir mieux encore le territoire de la géographie prioritaire de la Communauté Urbaine d'Arras. En effet, cette collaboration renforce humainement l'équipe de professionnels.

ARTICLE 3 :

La participation financière de Pas-de-Calais habitat est de 35 000 €.

Il est à noter par ailleurs que les reliquats financiers de la précédente convention seront orientés sur la mise en place de « chantiers jeunes bénévoles » sur les territoires concernés. Un protocole d'organisation sera établi conjointement dès la finalisation et validation du bilan financier 2018.

ARTICLE 4 :

En contrepartie de l'engagement financier de Pas-de-Calais habitat, conformément aux spécificités reprises à l'article 3, l'association s'engage à :

- Justifier par une note argumentaire détaillée de l'utilisation des fonds objet de la présente convention, ce pour le 31 janvier au plus tard de l'année N+1.
- Produire un compte rendu financier qui atteste de la conformité des dépenses effectuées à l'objet de la subvention. Le compte rendu financier est déposé auprès Pas-de-Calais habitat dans les six mois suivant la fin de l'exercice pour lequel elle a été attribuée.
- Communiquer à Pas-de-Calais habitat, en double exemplaire, au plus tard pour le 30 juin de l'année suivant la date de clôture du dernier exercice comptable, son bilan, son compte de résultat et son annexe certifiés par le Président et le Trésorier, ainsi que le rapport d'activité de l'année écoulée.

- Prévenir Pas-de-Calais habitat des dates d'assemblées générales et fournir obligatoirement les procès-verbaux de celles-ci.
- Adresser toute modification qui interviendrait dans les statuts, la composition du conseil d'administration et du bureau, dans les meilleurs délais le cas échéant.
- Justifier autant que de besoin l'utilisation des subventions reçues en tenant sa comptabilité à disposition, laquelle est tenue par référence aux principes du plan général en vigueur et aux avis experts.
- Déclarer, immédiatement, toute modification remettant en cause ses liens avec Pas-de-Calais habitat.

En cas d'écart significatif dans la réalisation du budget prévisionnel ou de non-respect de ses engagements par l'Association, Pas-de-Calais habitat, après avoir entendu l'Association, pourra arrêter les dispositions qui s'imposent.

ARTICLE 5 :

L'Association s'engage par la signature de la présente à faire état de la participation financière de Pas-de-Calais habitat sur l'ensemble des documents relatifs à son activité et d'informer ses interlocuteurs.

Par ailleurs, Pas-de-Calais habitat sera convié aux différentes instances (comités de pilotage, de financeurs) afin de partager sur l'activité du service de prévention.

ARTICLE 6 :

Cette convention est établie pour une année calendaire et est reconductible tacitement sauf dénonciation par l'une des deux parties (un préavis de 3 mois avant cette échéance est requis), ou en cas d'évolution des dispositifs de la Politique de la Ville et de la TFPB (dans ce cas, un préavis d'un mois est requis).

ARTICLE 7 :

Le versement de la subvention se déclinera de la manière suivante :

- Premier versement pour juin de l'année en cours
- Second versement en fin d'exercice.

Le paiement sera effectué par virement sur le compte bancaire de l'Association, après appel de fonds émis par celle-ci et sur présentation d'un RIB.

ARTICLE 8 :

En cas de non-respect par l'Association des objectifs mentionnés à l'article 2 et des stipulations reprises à l'article 4, en cas d'inexécution ou de modification substantielle des conditions d'exécution de la convention par l'Association, sans l'accord écrit de Pas-de-Calais habitat, celui-ci peut respectivement exiger le versement de tout ou partie des sommes déjà versées au titre de la présente convention, diminuer ou suspendre le montant de la subvention, après examen des justificatifs présentés par l'Association et avoir préalablement entendu ses représentants. Pas-de-Calais habitat en informe l'association par lettre recommandée avec accusé de réception.

ARTICLE 9 :

En cas de non-respect des engagements réciproques inscrits dans la présente convention, celle-ci pourra être résiliée de plein droit par l'une ou l'autre partie à l'expiration d'un délai de 15 jours suivant l'envoi d'une lettre recommandée avec demande d'avis de réception valant mise en demeure.

ARTICLE 10 :

L'Association s'engage à faciliter tout contrôle que Pas-de-Calais habitat souhaiterait opérer dans le cadre de l'exécution de la présente convention.

ARTICLE 11 :

En cas de contestation dans l'exécution de la présente convention, et à défaut d'accord amiable entre les parties, le différend serait porté devant la juridiction compétente en la matière.

ARTICLE 12 :

L'Association exerce ses activités sous sa responsabilité exclusive. Elle s'engage à souscrire toutes les polices d'assurance nécessaires pour garantir sa responsabilité et pour que la responsabilité de Pas-de-Calais habitat ne puisse être recherchée.

ARTICLE 13 :

L'Association se conformera aux prescriptions réglementaires relatives à l'exercice de son objet statutaire. En outre, elle fera son affaire personnelle de tous les impôts, taxes, cotisations et redevances, présents ou futurs, constituant ses obligations sociales et fiscales, de telle sorte que Pas-de-Calais habitat ne puisse être inquiété ou sa responsabilité recherchée, en aucune façon à ce sujet. Il en est de même pour tout engagement que l'association aurait contracté dans le cadre de son activité et pouvant avoir des conséquences financières.

Fait à ARRAS, le 7 juin 2019

• (En quatre exemplaires originaux)

Le Président

de l'Association La Vie Active

P.O. Veronique Hage
Vice Présidente
[Signature]

P/Le Directeur Général

Le Directeur du Pôle Territoires

& Solidarités

[Signature]

