



À l'approche des fêtes, nous avons tous à cœur de partager des moments joyeux avec ceux qui nous sont chers. Mais veillons à ce qu'ils se déroulent en toute sécurité. Cette seconde lettre C'est bon à savoir vous apporte des conseils pratiques de prévention. Je vous adresse mes meilleurs vœux de fêtes, de paix et de bonheur.

Jean Louis Cottigny

Président de Pas-de-Calais habitat

C'EST
BON À

SAVOIR

SAVOIR

L'INFO PRATIQUE
DES LOCATAIRES

#2
DÉCEMBRE 2024

PRÉVENTION DES INCENDIES : LES BONS RÉFLEXES

■ Comment les éviter ?

- Ne surchargez pas les multiprises électriques. Idéalement c'est 1 prise, pour 1 appareil
- Débranchez les appareils inutilisés, ne les laissez pas en veille
- Éteignez complètement les cigarettes et ne fumez pas au lit
- Tenez les allumettes et les briquets hors de portée des enfants. Ne les laissez pas sans surveillance
- Ne laissez pas de casseroles, de poêles ou d'huile sur le feu sans surveiller la cuisson
- Éloignez les produits inflammables des radiateurs, ampoules, plaques chauffantes...

■ Que faire en cas d'incendie ?

Ne prenez jamais l'ascenseur.

• Si l'incendie se déclare chez vous

- Faites sortir tout le monde et évacuez les lieux pour éviter les risques d'intoxication
- Fermez la porte de la pièce en feu et la porte d'entrée. N'emportez rien.
- Une fois dehors, appelez les pompiers.

• Si l'incendie est au-dessous ou sur votre palier

- Fermez les portes et mettez des linges mouillés en bas des portes
- Allez à la fenêtre pour que les secours vous voient
- En cas de fumée dans la pièce, placez-vous au sol et couvrez-vous le nez et la bouche avec un linge humide.

• Si l'incendie est au-dessus

- Sortez par l'issue la plus proche.

■ Comment être averti à temps ?



Le DAAF (Détecteur avertisseur autonome de fumée) est un équipement obligatoire de votre logement qui garantit votre sécurité.

Ne le démontez pas !

En cas d'anomalie, contactez Logista.

Le service départemental d'incendie et de secours (SDIS) vous informe :

« Le détecteur de fumée détecte les incendies dès qu'ils se déclarent. Il émet un signal sonore suffisamment fort pour réveiller une personne endormie. En cela, il contribue à sauver des vies. L'entretien régulier de ces dispositifs est important pour garantir leur efficacité. »



C'EST UTILE
EN CAS D'URGENCE



18 POMPIERS



15 SAMU



112

APPEL
D'URGENCE
EUROPÉEN



Point dialogue | 03-21-62-62-62

NUMÉRO NON SURTAXÉ

www.pasdecalais-habitat.fr



LA VISITE D'ENTRETIEN ANNUELLE DE VOTRE LOGEMENT

La visite de sécurité et d'entretien, effectuée par Logista dans le cadre du contrat d'entretien de votre logement, est la garantie d'avoir un logement sûr : contrôle des circuits électriques, des appareils de chauffage, des équipements... **Ce contrôle est obligatoire : répondez présent lorsque Logista vous contacte.**



IL FAIT BON VIVRE À LA RÉSIDENCE LES PINSONS

À Méricourt, la résidence les pinsons a bénéficié d'un coup de neuf cette année. Les travaux s'achèvent, offrant aux habitants confort et modernité.

La résidence a connu en 2024 une transformation remarquable, avec des travaux de rénovation ayant pour objectif d'améliorer le confort, la sécurité et l'esthétique des espaces communs. Dès février, des travaux ont été lancés et se sont achevés au printemps. La résidence répond maintenant parfaitement aux attentes des habitants.

Le confort thermique et acoustique était le premier objectif. Un bardage métallique a été installé sur toute la hauteur des parties communes, apportant une meilleure isolation tout en modernisant l'apparence extérieure. Les anciennes menuiseries ont été remplacées par des fenêtres en PVC blanc à ouvrants français, assurant à la fois une bonne aération et un design contemporain. Les fenêtres donnant sur les couloirs ont été remplacées par des modèles fixes, renforçant la luminosité et la modernité de l'ensemble.

L'amélioration de la sécurité était aussi un point majeur. L'interphonie a laissé place à un système de visiophonie, pour une meilleure interaction visuelle avec les visiteurs et sécurité renforcée des résidents. Par ailleurs, les portes d'entrée et de service métalliques ont été remplacées et l'auvent au-dessus de l'entrée a été redessiné.



S'il améliore l'isolation thermique, le bardage métallique appliqué sur l'extérieur des parties communes transforme également l'esthétique de la résidence.

Les escaliers ont été repeints et un nouveau revêtement de sol antidérapant a été installé. Le sol des couloirs a été changé pour un revêtement PVC imitation parquet, chaleureux et moderne. Les murs des parties communes ont été peints dans des teintes neutres, beige et taupe, créant une atmosphère apaisante et élégante.

Avec sa cure de jeunesse, la résidence les Pinsons ne se contente pas d'être un lieu où l'on habite : elle devient un espace où il fait bon vivre. Ces rénovations, bien plus qu'un simple lifting, incarnent une nouvelle ère pour les habitants. Les Pinsons ne chantent pas seulement au printemps : ici, c'est toute l'année que la qualité de vie est au rendez-vous.

TOUS LES ANS, JE TRANSMETS MON ASSURANCE HABITATION

Lors de la signature de votre contrat de location, vous nous avez remis votre attestation d'assurance.

Vous devez chaque année nous adresser la nouvelle attestation envoyée par votre compagnie d'assurance.

Pensez-y : le défaut d'assurance habitation peut entraîner la résiliation de votre bail.



VOTRE RESPONSABLE D'AGENCE :
Céline Figas



HORAIRES D'OUVERTURE DE VOTRE AGENCE :

10 rue Lamendin résidence du centre
62430 Sallaumines

- Lundi de 14h à 16h
- Mardi de 8h30 à 10h30 (permanence conseillère sociale)
- Mercredi de 10h à 12h (permanence conseillère logement)
- Jeudi de 10h à 12h (permanence conseillère sociale)

