



À l'approche des fêtes, nous avons tous à cœur de partager des moments joyeux avec ceux qui nous sont chers. Mais veillons à ce qu'ils se déroulent en toute sécurité. Cette seconde lettre C'est bon à savoir vous apporte des conseils pratiques de prévention.

Je vous adresse mes meilleurs vœux de fêtes, de paix et de bonheur.

Jean Louis Cottigny

Président de Pas-de-Calais habitat

C'EST
BON À

SAVOIR

L'INFO PRATIQUE
DES LOCATAIRES

#2
DÉCEMBRE 2024

PRÉVENTION DES INCENDIES : LES BONS RÉFLEXES

■ Comment les éviter ?

- Ne surchargez pas les multiprises électriques. Idéalement c'est 1 prise, pour 1 appareil
- Débranchez les appareils inutilisés, ne les laissez pas en veille
- Éteignez complètement les cigarettes et ne fumez pas au lit
- Tenez les allumettes et les briquets hors de portée des enfants. Ne les laissez pas sans surveillance
- Ne laissez pas de casseroles, de poêles ou d'huile sur le feu sans surveiller la cuisson
- Éloignez les produits inflammables des radiateurs, ampoules, plaques chauffantes...

■ Que faire en cas d'incendie ?

Ne prenez jamais l'ascenseur.

• Si l'incendie se déclare chez vous

- Faites sortir tout le monde et évacuez les lieux pour éviter les risques d'intoxication
- Fermez la porte de la pièce en feu et la porte d'entrée. N'emportez rien.
- Une fois dehors, appelez les pompiers.

• Si l'incendie est au-dessous ou sur votre palier

- Fermez les portes et mettez des linges mouillés en bas des portes
- Allez à la fenêtre pour que les secours vous voient
- En cas de fumée dans la pièce, placez-vous au sol et couvrez-vous le nez et la bouche avec un linge humide.

• Si l'incendie est au-dessus

- Sortez par l'issue la plus proche.

■ Comment être averti à temps ?



Le DAAF (Détecteur avertisseur autonome de fumée) est un équipement obligatoire de votre logement qui garantit votre sécurité.

Ne le démontez pas !

En cas d'anomalie, contactez Logista.

Le service départemental d'incendie et de secours (SDIS) vous informe :

« Le détecteur de fumée détecte les incendies dès qu'ils se déclarent. Il émet un signal sonore suffisamment fort pour réveiller une personne endormie. En cela, il contribue à sauver des vies. L'entretien régulier de ces dispositifs est important pour garantir leur efficacité. »



Bientôt Noël : ne surchargez pas les multiprises, utilisez exclusivement des guirlandes électriques aux normes NF ou CE, ne les laissez pas branchées en permanence. **Si une guirlande surchauffe, remplacez-la.**

C'EST UTILE
EN CAS D'URGENCE



18 POMPIERS



15 SAMU



112

APPEL
D'URGENCE
EUROPÉEN



Point dialogue | 03-21-62-62-62

NUMÉRO NON SURTAXÉ

www.pasdecalais-habitat.fr



LA VISITE D'ENTRETIEN ANNUELLE DE VOTRE LOGEMENT

La visite de sécurité et d'entretien, effectuée par Logista dans le cadre du contrat d'entretien de votre logement, est la garantie d'avoir un logement sûr : contrôle des circuits électriques, des appareils de chauffage, des équipements... **Ce contrôle est obligatoire : répondez présent lorsque Logista vous contacte.**



UNE RÉNOVATION RONDEMENT ORCHESTRÉE

À Libercourt, les résidences Bizet, Ravel, Chopin et Mozart ont profité d'un sacré lifting. La rénovation garantit une meilleure isolation et ça se sent !

Les 70 logements de la résidence, bien conçus mais nécessitant une rénovation majeure, ont été modernisés, au grand plaisir des habitants. La réhabilitation thermique des façades a été complétée par une révision de l'étanchéité des toitures, terrasses, l'installation de nouvelles chaudières individuelles au gaz, une mise à neuf de l'électricité et le remplacement des menuiseries. Des volets roulants ont été ajoutés, tandis que les pièces humides ont bénéficié d'améliorations (pose de fibre, peinture, sols). Les parties communes ont également été rénovées.

Les résidents saluent surtout les gains en isolation et en économies d'énergie. Ceux des derniers étages notent une nette baisse de leur consommation de chauffage. Globalement, ces rénovations améliorent confort et finances.

Enfin, d'ici la fin d'année, une nouvelle étape est prévue : la refonte des espaces extérieurs. En collaboration avec l'association Rencontre et Loisirs, des initiatives comme la création d'un hôtel à insectes, la plantation de fleurs et le nettoyage des abords des bâtiments sont déjà en cours.



IL FAIT BON VIVRE AUX CHARMILLES

Les aînés du béguinage les Charmilles à Libercourt s'enthousiasment pour de nombreux projets.

Avec ses béguinages, Pas-de-Calais habitat propose un habitat sécurisé et adapté pour séniors, seul(e)s ou en couple, souhaitant quitter leur domicile sans intégrer un établissement spécialisé. Les logements sont conçus pour faciliter le quotidien avec des équipements ergonomiques (grands ouvrants, prises en hauteur, salles de bain adaptées, espaces pour PMR).

Situé en centre-ville ou village, le béguinage les Charmilles offre des maisons autour d'un espace central verdoyant, favorisant convivialité et solidarité entre voisins. Les résidents participent à des activités comme la création d'un hôtel à insectes, une boîte à livres, et en décembre, la décoration des sapins avec leurs familles, soutenus par l'association Rencontre et Loisirs.

VOTRE NOUVELLE RESPONSABLE D'AGENCE :
Élise Salliot



HORAIRES D'OUVERTURE DE VOTRE AGENCE :

19/2 rue Louise Weiss résidence Jules Moussero à Noyelles-Godault

- Lundi de 10h à 12h (permanence conseillère sociale de 10h à 12h et conseillère logement de 14h à 16h)
- Mardi de 10h à 12h
- Jeudi de 15h à 17h
- Vendredi de 10h à 12h

