

Accusé de réception en préfecture
062-344077672-20250404-14315-DE-1-1
Date de télétransmission : 09/04/2025
Date de réception préfecture : 09/04/2025

Acte certifié exécutoire

Bruno FONTALIRAND

Directeur général



Pas de Calais Habitat

4, avenue des Droits de l'Homme
CS209 – ARRAS 62022 Cedex



PAS DE CALAIS HABITAT **Office Public de l'Habitat**

DECISION EXTRAITE DU PROCES VERBAL DE LA REUNION DU BUREAU DU CONSEIL D'ADMINISTRATION SEANCE DU 4 AVRIL 2025

Président : Monsieur COTTIGNY

Présents : Monsieur COTTIGNY, Monsieur LEROY, Madame AIT-CHIKHEBBIH,
Monsieur MELLICK, Madame ROSSIGNOL.

Excusés : Madame DUHEN qui a donné pouvoir à Monsieur LEROY.
Monsieur MALFAIT.

SALLAUMINES - Résidence Leblond Réfection de la couverture

Direction du territoire Artois-gohelle

Rapporteur : M. [REDACTED]

La dégradation des couvertures en tôles fibrociments entraîne des infiltrations dans les logements et parties communes provoquant des dommages aux embellissements de la résidence Leblond à Sallaumines construite en 1961.

Le projet consiste au remplacement des couvertures existantes par de l'étanchéité sur bac acier avec isolation soufflée. Les accès à la toiture ainsi que la sécurité périphérique seront également traités.

Dans le cadre du plan d'action visant à améliorer le cadre de vie des habitants ainsi que la performance énergétique des immeubles, il est proposé de réaliser ces travaux pour un montant de 327 259,87 € TTC.

Eléments Financiers :

- Budget PMT : 250 000 € TTC

- Budget lancement : 327 259,87 € TTC

L'écart de budget s'explique par une forte présence d'amiante qui engendre un surcoût puisque les travaux seront réalisés sous protocole amiante « SS3 »

Au vu des éléments proposés et après en avoir délibéré, les membres du Bureau :

- ✓ autorisent le lancement de l'opération

Décision adoptée à l'unanimité

ANNEXE PHOTOS



