

Accusé de réception en préfecture  
062-344077672-20250620-16284-DE-1-1  
Date de télétransmission : 26/06/2025  
Date de réception préfecture : 26/06/2025

Acte certifié exécutoire

**Bruno FONTALIRAND**

Directeur général



**Pas de Calais Habitat**

4, avenue des Droits de l'Homme  
CS209 – ARRAS 62022 Cedex



## **PAS DE CALAIS HABITAT** **Office Public de l'Habitat**

### **DECISION EXTRAITE DU PROCES VERBAL DE LA REUNION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION SEANCE DU 20 JUIN 2025**

**Président** : Monsieur COTTIGNY

**Présents** : Monsieur COTTIGNY, Monsieur LEROY, Madame AIT-CHIKHEBBIH, Monsieur BARBARIN, Monsieur BAUDE, Madame BOUNY, Madame BRAS, Monsieur CAGIN, Monsieur DHAUSSY, Monsieur DUBREUCQ, Monsieur DUCRON, Madame DUHEN, Madame GAILLARD, Madame LEFEBVRE, Madame LEROUGE, Monsieur MALFAIT, Madame MAQUET, Monsieur MELLICK, Madame MEYFROIDT-LEFAIT, Monsieur PANNIER, Monsieur PILCH, Madame SAVESTE, Monsieur DUCONSEIL, FLAMENT.

**Excusés** : Monsieur GLORIAN qui a donné pouvoir à Monsieur BAUDE, Monsieur PEZE qui a donné pouvoir à Monsieur COTTIGNY.  
Madame ROSSIGNOL.

#### **Promotion de l'action du Conseil d'administration**

---

Présidence  
Rapporteur : **PRESIDENT**

---

#### **I – CONTEXTE**

L'article R 421-17 du Code de la construction et de l'habitation dispose que le Président d'un office public de l'habitat « *représente l'office auprès des pouvoirs publics, des collectivités territoriales et des établissements publics de coopération intercommunale compétents en matière d'habitat.* ». Le Président de l'Office a donc toute latitude pour déterminer les voies et moyen de cette représentation sur le territoire.

Le statut d'OPH de Pas-de-Calais habitat lui offre par ailleurs la possibilité de s'appuyer sur l'ancrage territorial des membres de son Conseil d'Administration, qui s'investissent aux côtés des locataires et des collectivités territoriales. Enfin, son implantation, strictement départementale, justifie pleinement la valorisation de son action territoriale via une communication dédiée.

## II – OBJET

Dans le cadre du renforcement de son activité de communication institutionnelle visant à faire connaître et valoriser son action auprès des habitants et des élus des collectivités locales, Pas-de-Calais Habitat est animée par une ambition de communication affirmée sur l'ensemble des réseaux sociaux.

Depuis le 29 mars 2013, l'Office diffuse notamment sur Facebook (15 000 abonnés à ce jour) informations pratiques (informations utiles à destination des usagers), informations sur ses solutions d'accompagnement digitales (application mobile, espace locataire...), messages visant à valoriser sa proximité humaine (engagement envers les usagers...) et promotion d'une image de marque responsable (actions visant à l'amélioration des conditions de vie...).

Une première information du Conseil d'Administration a été réalisée sur l'enjeu du renforcement de la communication institutionnelle territoriale lors du Conseil d'Administration du 7 février 2025.

A été abordée la mise en place une communication spécifique sur les réseaux sociaux et particulièrement Facebook, axée sur la valorisation de l'action du Conseil d'Administration.

Pour ce faire, le plan de charge du service communication de l'office ne lui permettant pas de se projeter sur une nouvelle action de communication institutionnelle territoriale d'envergure, l'appel à une prestation extérieure a été jugé le plus opportun. Un marché de prestation a ainsi été passé avec une agence de communication spécialisée ayant pour mission de suivre et traduire sous forme de posts sur le réseau Facebook les actions de promotion de l'Office, à travers les déplacements sur le territoire du Président du Conseil d'administration de l'Office en vertu des compétences dont il dispose conformément à l'article précité du Code de la construction et de l'habitation.

A la date de rédaction de ce rapport, les résultats de l'action de promotion institutionnelle engagée sur le compte Facebook intitulé « *Conseil d'administration de Pas-de-Calais habitat* » sont tout à fait prometteurs (cf annexes), avec 13 publications postées sur les mois d'avril et mai 2025.

Il est proposé aux membres du Conseil d'Administration d'élargir le bénéfice de cette action à l'ensemble du Conseil d'Administration afin que la diversité de sa composition et l'investissement de chacun au profit de l'Office trouve une expression publique et politique au service des locataires et des acteurs qui gravitent autour du logement social.

\*\*\*\*\*

Au vu des éléments proposés et après en avoir délibéré, les membres du Conseil d'administration :

- ✓ approuvent cette proposition d'élargissement du bénéfice de l'action décrite au rapport.

Décision adoptée à l'unanimité



# TABLEAU DE SUIVI PROMOTION INSTITUTIONNELLE

**Avril - Mai 2025**

Membre du Conseil d'administration	Événement	Date / heure	Lieu
Jean-Louis Cottigny	Réunion publique- Étude d'opportunité et développement de l'habitat inclusif ACHICOURT	07/04/2025 à 14h	ACHICOURT
Jean-Louis Cottigny	Pose première pierre 28 logements	10/04/2025 à 17h	ST NICOLAS
Jean-Louis Cottigny	Visite chantier de la gendarmerie Savy Berlette	23/04/2025 à 16h	SAVY BERLETTE
Jean-Louis Cottigny	Réunion de concertation Réhabilitation Rés Les buissonnets 59 logements	06/05/2025 à 18h	NOYELLES-SOUS- LENS

Jean-Louis Cottigny	Pose de première pierre Quartier Tour du Renard - Outreau	13/05/2025 à 11h	OUTREAU
Jean-Louis Cottigny	Visite chantier Acacias - Arras	13/05/2025 14h	ARRAS
Jean-Louis Cottigny	Remise de la plaque de la résidence Les Jasmins à Liliane Asselin	16/05/2025 à 15h30	AVION
Jean-Louis Cottigny	Réunion publique - Grande Résidence à Lens	16/05/2025 à 18h30	LENS
Jean-Louis Cottigny	Réunion de concertation Puis de Chavannes - 42 logements	19/05/2025 à 17h45	ARRAS
Jean-Louis Cottigny	Visite Logement témoin résidence Grand large	21/05/2025 à 10h30	ETAPLES
Jean-Louis Cottigny	Réunion de concertation résidence Salvador Allende 60 logements	21/05/2025 à 14h30	OUTREAU

Jean-Louis Cottigny	Inauguration du nouvel espace du Centre Social Municipal Chico Mendès (bâtiment vendu par l'Office à la Commune le 04.12.2024)	23/05/2025 à 16h	BEAURAINS
Jean-Louis Cottigny	Visite quartier du Mont Liébaut - Béthune	26/05/2025 à 15h	BETHUNE