

Accusé de réception en préfecture  
062-344077672-20250627-15609-DE-1-1  
Date de télétransmission : 01/07/2025  
Date de réception préfecture : 01/07/2025

Acte certifié exécutoire

**Bruno FONTALIRAND**

Directeur général



**Pas de Calais Habitat**

4, avenue des Droits de l'Homme  
CS209 – ARRAS 62022 Cedex



## **PAS DE CALAIS HABITAT** **Office Public de l'Habitat**

### **DECISION EXTRAITE DU PROCES VERBAL DE LA REUNION DU BUREAU DU CONSEIL D'ADMINISTRATION SEANCE DU 27 JUIN 2025**

**Président** : Monsieur COTTIGNY

**Présents** : Monsieur COTTIGNY, Monsieur LEROY, Madame DUHEN, Madame ROSSIGNOL.

**Excusés** : Madame AIT-CHIKHEBBIH qui a donné pouvoir à Monsieur COTTIGNY,  
Monsieur MELLICK qui a donné pouvoir à Monsieur COTTIGNY.  
Monsieur MALFAIT.

**BETHUNE - Quartier du Mont Liébaut Participation financière pour la mise en place d'un projet d'ateliers de sport avec l'association UFOLEP dans le cadre de la convention d'utilisation de l'abattement TFPB**

---

Direction du territoire de béthune-bruay

Rapporteur : [REDACTED]

---

#### **CONTEXTE :**

Pour faire suite à la signature de la convention TFPB 2025-2030 avec la commune de Béthune le 23 décembre 2024, il a été convenu dans le plan d'actions lié à l'abattement TFPB pour l'année 2025 que Pas-de-Calais habitat participe financièrement à des actions d'animation, de lien social et de vivre-ensemble.

Les plans d'actions qui ont été établis en contrepartie de l'abattement de la taxe foncière sur la propriété bâtie ont été validés lors de la séance du Bureau du Conseil d'Administration du 4 avril 2025.

Il est convenu que Pas-de-Calais habitat participe financièrement au soutien

partenarial du tissu associatif, en l'occurrence la mise en place via la structure UFOLEP d'ateliers de sport au sein du quartier du Mont Liébaut.

La commune a émis le souhait qu'une participation financière de 5 000,00 € TTC (cinq mille euros TTC) soit fixée pour la mise en place de cette action par l'association UFOLEP pour les habitants du quartier du Mont Liébaut.

Les objectifs du projet visent à :

- Lutter contre la délinquance pour réduire les faits de violence identifiés sur le territoire
- Créer une nouvelle culture physique et modifier sur le long terme les habitudes de vie des populations ciblées
- Mettre en réseau des acteurs pour mieux orienter et informer la jeunesse
- Lutter contre l'isolement pour renforcer le lien social, favoriser le vivre ensemble et la mixité
- Faire de la prévention en amenant les jeunes à des pratiques sportives permettant de réduire les facteurs de risques
- Favoriser la pratique et l'engagement des personnes issues des QPV à l'activité physique et l'adhésion aux associations sportives locales
- Lutter contre la sédentarité qui s'inscrit dans les priorités relatives à la santé
- Favoriser la transmission de valeurs positives en lien avec un esprit sportif

\*\*\*\*\*

Au vu des éléments proposés et après en avoir délibéré, les membres du Bureau :

- ✓ autorisent le Directeur général, ou toute personne habilitée, à fixer définitivement les clauses, charges et conditions de la convention fixant les modalités de la participation financière entre Pas-de-Calais habitat et l'association UFOLEP et à la signer,
- ✓ autorisent le Directeur général, ou toute personne habilitée, au versement de la participation financière s'élevant à la somme de 5 000,00 € TTC (cinq mille euros TTC) à l'association UFOLEP après la signature de la convention en respectant les modalités de versement définies dans ladite convention.

Décision adoptée à l'unanimité

**CONVENTION FIXANT LES MODALITES  
DE LA PARTICIPATION FINANCIERE ENTRE  
PAS-DE-CALAIS HABITAT ET L'ASSOCIATION UFOLEP**

Entre les soussignés,

**PAS-DE-CALAIS HABITAT**, Office Public de l'Habitat, Etablissement public à caractère industriel et commercial, dont le siège social est sis 4 Avenue des Droits de l'Homme — C.S. 20926 — 62022 ARRAS Cedex, identifie sous le numéro SIREN 344077672 et immatricule au Registre du Commerce et des Sociétés d'ARRAS, représenté par Monsieur Frédéric CARIDROIT, directeur du territoire Béthune - Bruay, agissant en cette qualité en vertu d'une délégation de signature en date du 9 avril 2024 accordée par Monsieur Bruno FONTALIRAND, Directeur General, nommé à cette fonction par délibération du Conseil d'administration du 20 décembre 2019, avec faculté de déléguer aux termes d'une décision du Conseil d'administration du 26 juin 2020,

Désignée ci-après par « **I'O.P.H.** »,

Et,

**L'ASSOCIATION UFOLEP**, ayant son siège à Angres (62143), Maison des Sports, 9 rue Jean Bart, SIRET n° 429332778 00027, représentée par sa Présidente, Madame Natacha MOUTON-LEVREAY, habilitée aux fins des présentes,

Désignée ci-après par « **UFOLEP** »

**IL A ETE PREALABLEMENT EXPOSE CE QUI SUIT**

Suite à la signature de la convention TFPB 2025-2030 avec la commune de Béthune le 23 décembre 2024, il a été convenu dans le plan d'actions lié à l'abattement TFPB pour l'année 2025 que Pas-de-Calais habitat participe financièrement à des actions d'animation, de lien social et de vivre-ensemble sur le quartier du Mont Liébaut à Béthune.

**ARTICLE 1 – OBJET**

La présente convention a pour objet de définir les modalités de la participation financière de PAS-DE-CALAIS HABITAT en faveur d'UFOLEP.

Cette participation contribue au financement du projet de mise en place d'ateliers de sport en soirée pour les habitants du quartier du Mont Liébaut, action encadrée par l'association.

**ARTICLE 2 – DESCRIPTION ET OBJECTIFS DU PROJET**

1. Désignation du projet : Mise en place d'ateliers de sport en soirée
2. Lieu de l'opération : Commune de Béthune
3. Secteur : Quartier du Mont Liébaut
4. Montant de la participation : 5 000,00 euros TTC (Cinq mille euros TTC)
5. Porteur du projet : UFOLEP
6. Objectif du projet : Lutter contre l'isolement, favoriser la pratique sportive, faire de la prévention en amenant les jeunes à des pratiques sportives permettant de réduire les facteurs de risques
7. La réalisation sera sous la responsabilité exclusive d'UFOLEP

### **ARTICLE 3 – DUREE**

La présente convention prendra effet à compter de sa date de signature pour se terminer le 31 décembre 2025.

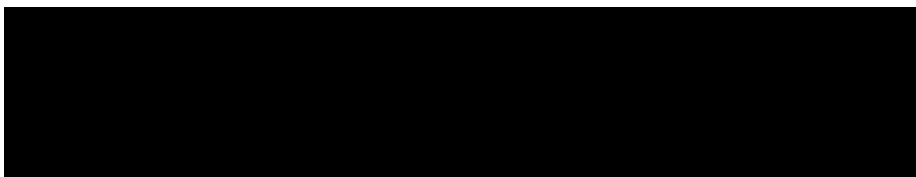
### **ARTICLE 4 – MODALITES DE VERSEMENT DE CETTE PARTICIPATION**

La participation financière de 5 000,00 euros TTC (Cinq mille euros TTC) sera versée à UFOLEP à hauteur de 50% à la commande et le solde de 50% à la réception sur présentation d'une facture dûment établie en son nom et d'un rapport d'activité avant le 31 décembre 2025.

La commune de Béthune sera concomitamment informée de ces versements auprès d'UFOLEP.

Le montant de cette participation est ferme et définitif et ne sera pas modifié.

Les versements seront effectués sur le compte d'UFOLEP, dont le compte est domicilié au Crédit Mutuel de Liévin :



### **ARTICLE 5 – RESPONSABILITÉ**

L'association UFOLEP exerce ses activités sous sa responsabilité exclusive.

Elle s'engage à souscrire toutes les polices d'assurance nécessaires pour garantir sa responsabilité sans que la responsabilité de Pas-de-Calais habitat ne puisse être recherchée.

La participation de Pas-de-Calais habitat se limite à une participation financière. En aucun cas l'Office ne sera être tenu responsable du projet objet de cette convention, ni dans sa réalisation ni dans son usage.

## **ARTICLE 6- DROIT APPLICABLE ET REGLEMENT DES LITIGES**

La présente Convention est régie, interprétée et appliquée conformément au droit français.

Les parties s'engagent à tenter de résoudre à l'amiable tout différend qui viendrait à se produire entre elles, à l'occasion de la présente convention, par le biais de la négociation ou d'un autre processus approprié de règlement des différends, avant de recourir à l'action judiciaire.

## **ARTICLE 7 – CODE DE CONDUITE**

Les Parties déclarent avoir pris connaissance du code de conduite adopté par l'Etablissement Public Industriel et Commercial Pas-de-Calais habitat en application de l'article 17 de la loi n°2016-1691 du 9 décembre 2016 relative à la transparence, à la lutte contre la corruption et à la modernisation de la vie économique (Ledit code étant disponible à la demande).

En conséquence, les Parties s'engagent :

- à se conformer audit code de conduite ;
- à s'abstenir de toute incitation à l'égard des Collaborateurs de l'Etablissement Public Industriel et Commercial Pas-de-Calais habitat – telle que défini dans le code de conduite – qui ait pour objet ou pour effet d'induire une infraction aux règles prévues par ledit code.

Les Parties reconnaissent que la politique d'entreprise de l'Etablissement Public Industriel et Commercial Pas-de-Calais habitat exige que leurs relations soient menées en conformité avec les traités internationaux en vigueur, le droit international applicable qui en est dérivé, ainsi que les lois et règlements applicables, au niveau national et international, auxdites relations. Les Parties s'engagent à s'y conformer.

En conséquence, les Parties s'engagent à ce qu'aucun paiement, aucun avantage quel qu'il soit, constituant ou pouvant constituer un acte illicite n'ait été ou ne soit accordé, directement ou indirectement, en contrepartie de l'exécution des présentes.

## **ARTICLE 8 – RPGD**

Chacune des Parties s'engagent à respecter les dispositions du Règlement (UE) 2016/679 relatif à la protection des données personnelles (RGPD) et de la loi n°78-17 du 06 janvier 1978 Informatique et libertés modifiée pour les données personnelles qu'elle pourrait être amenée à prendre connaissance ou à traiter sous leur responsabilité, dans le cadre de cette convention.

## **ARTICLE 9 – ELECTION DE DOMICILE**

Pour l'exécution de la présente convention, chaque Partie élit domicile en son siège.

Fait à Béthune,  
En deux exemplaires, le

Pour PAS-DE-CALAIS HABITAT  
Le Directeur du Territoire

Frédéric CARIDROIT

Pour UFOLEP  
La Présidente

Natacha MOUTON - LEVREAY